

Znak: GN-II.6845.65.2020

W Y K A Z Nr 3/2020
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz netto płatny miesięcznie, rocznie (*) lub półrocznie (**)	Termin zagospodarowania nieruchomości	Czas trwania umowy	Cel dzierżawy	UWAGI:...
	Nr działki	Obręb	Pow. działki lub część w m ²	Położenie nieruchomości						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	390/2 390/3	0005	720	ul. Robotnicza	tereny mieszkaniowe	1,10 zł/m ² (*)	po otrzymaniu umowy	3 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.144.2019
2.	1143/13	0017	80	ul. H. Sienkiewicza	tereny mieszkaniowe	1,00 zł (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa budynków wspólnot mieszkaniowych	GN.II.6845.57.2020
3.	431	0008	140	ul. Raciborskiego	zurbanizowane tereny niezabudowane	0,50 zł/m ²	„	1 rok	droga dojazdowa	GN.II.6845.55.2020
4.	190	6	16300	Grabowiec gm. Chmielnik	grunty orne	166,72 zł (*)	„	na czas nieoznaczony	uprawy rolne i leśne	GN.II.6845.15.2019
5.	75 130 133 134 149/1 389	6	97300	Grabowiec gm. Chmielnik	grunty orne	1,00 zł /ha (*)	„	na czas nieoznaczony	uprawy rolne i leśne	GN.II.6845.24.2019
6.	786/2	23	4950	Lisów gm. Morawica	grunty orne	1,00 zł /ha (*)	„	na czas nieoznaczony	uprawy rolne i leśne	GNG.II.6845.75.2019

7.	1007/4	0010	544	ul. Orla	tereny śródmiejskiej zabudowy usługowej. mieszkaniowej	01.04 – 30.09 – 2907,80 zł 01.10 – 31.03 – 290,78 zł	”	na czas nieoznaczony	działalność gastronomiczno - handlowa	GN.II.6845.218.2019
8.	1827	0009	15	ul. Grochowa	inne tereny zabudowane	30,00 zł/boks	”	na czas nieoznaczony	boks garażowy	GN.II.6845.223.2019
9.	14	0032	230	ul. Domki	tereny dróg lokalnych tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	0,50zł/m ² (*)	”	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.19.2020
10.	2614 2615	0007	780	ul. Warszawska	tereny zabudowy mieszkaniowej tereny dróg lokalnych	0,50 zł/m ² (*)	”	3 lata	obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.24.2020
11.	1827	0009	15	ul. Grochowa	inne tereny zabudowane	30,00 zł/boks	”	czas nieoznaczony	boks garażowy	GN.II.6845.34.2020
12.	1827 1726/25	0009	15	ul. Grochowa	inne tereny zabudowane tereny mieszkaniowe	30,00 zł/boks	”	czas nieoznaczony	boks garażowy	GN.II.6845.50.2020
13.	178/2 180 177/2	0019	658	ul. Łopuszniańska	tereny mieszkaniowe grunty orne lasy i grunty leśne	0,50 zł/m ² (*)	”	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.27.2020
14.	4046 4045 1739/146	0024	580	ul. Świerkowa	tereny mieszkaniowe zurbanizowane tereny niezabudowane	1,10 zł/m ² (*)	”	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.48.2020
15.	609/4	19	358	ul. Zalesie	tereny mieszkaniowe	0,08 zł/m ² (*)	”	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy (zieleni)	GN.II.6845.49.2020
16.	963/44 963/45	0010	949	ul. Piotrkowska	tereny usług i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej tereny przestrzeni publicznej	0,80 zł/m ²	”	do dnia 31 grudnia 2020 r.	zaplecze budowy	GN.II.6845.51.2020

17.	2015/7 2015/11 2039/3	0007	165	ul. Wincentego Witosa ul. Wita Stwosza	drogi tereny mieszkaniowe	0,60 zł/m ² (*)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.21.2020
18.	2005/1 2005/9 2006/14	0007	72	ul. Wincentego Witosa ul. Jacka Malczewskiego ul. Artura Grottgera	drogi zurbanizowane tereny niezabudowane	0,80 zł/m ² (*)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.20.2020
19.	2002/11	0007	74	ul. Wincentego Witosa	grunty zadrzewione i zakrzewione	0,80 zł/m ² (*)	„	3 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.53.2020
20.	106	0023	314	aleja Legionów	tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	1,10 zł/m ² (*)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.85.2019
21.	630/5 631/13	0016	40	ul. Żytnia	inne tereny zabudowane	10,50 zł/m ²	„	na czas nieoznaczony	działalność handlowa	GN.II.6845.52.2020
22.	559 611	16	7600	Obice gm. Morawica	grunty orne	1,00 zł /ha (*)	„	na czas nieoznaczony	uprawy rolne i leśne	GN.II.6845.44.2019
23.	497/2 497/1	16	16700	Obice gm. Morawica	grunty orne	456,48 zł (*)	„	czas nieoznaczony	uprawy rolne i leśne	GN.II.6845.52.2020
24.	657 633	16	54300	Obice gm. Morawica	grunty orne	1271,43 zł (*)	„	czas nieoznaczony	uprawy rolne i leśne	GN.II.6845.40.2020

25.	118	6	9400	Szyszczyce gm. Chmielnik	grunty orne	466,37 zł (*)	„	czas nieoznaczony	uprawy rolne i leśne	GN.II.6845.39.2020
26.	168/1 203/2	6	17517	Grabowiec gm. Chmielnik	grunty orne	1,00 zł /ha (*)	„	czas nieoznaczony	uprawy rolne i leśne	GNG.II.6845.45.2019
27.	387 391	6	31100	Grabowiec gm. Chmielnik	grunty orne	1,00 zł /ha (*)	„	czas nieoznaczony	uprawy rolne i leśne	GNG.II.6845.18.2019
28.	178/1 178/2 179/1	6	19578	Grabowiec gm. Chmielnik	grunty orne	1,00 zł /ha (*)	„	czas nieoznaczony	uprawy rolne i leśne	GNG.II.6845.298.2018
29.	188/3	6	17200	Grabowiec gm. Chmielnik	grunty orne	1,00 zł /ha (*)	„	czas nieoznaczony	uprawy rolne i leśne	GNG.II.6845.290.2018
30.	68 85/2 137 138	6	49400	Grabowiec gm. Chmielnik	grunty orne	1,00 zł /ha (*)	„	czas nieoznaczony	uprawy rolne i leśne	GNG.II.6845.277.2018
31.	203/1	6	7000	Grabowiec gm. Chmielnik	grunty orne	1,00 zł /ha (*)	„	czas nieoznaczony	uprawy rolne i leśne	GNG.II.6845.226.2018
32.	69	6	16800	Grabowiec gm. Chmielnik	grunty orne	1,00 zł /ha (*)	„	czas nieoznaczony	uprawy rolne i leśne	GNG.II.6845.209.2018
33.	263 264 267	6	17200	Grabowiec gm. Chmielnik	grunty orne	1,00 zł /ha (*)	„	czas nieoznaczony	uprawy rolne i leśne	GNG.II.6845.37.2020
34.	26/2 26/4	6	3000	Grabowiec gm. Chmielnik	grunty orne	1,00 zł /ha (*)	„	czas nieoznaczony	uprawy rolne i leśne	GN.II.6845.38.2020

35.	26/1	6	14800	Grabowiec gm. Chmielnik	grunty orne	247,43 zł (*)	„	3 lata	uprawy rolne i leśne	GN.II.6845.38.2020
36.	146	6	25500	Grabowiec gm. Chmielnik	grunty orne	273,24 zł (*)	„	czas nieoznaczony	uprawy rolne i leśne	GN.II.6845.9.2020
37.	33	6	19800	Grabowiec gm. Chmielnik	grunty orne	1,00 zł /ha (*)	„	czas nieoznaczony	uprawy rolne i leśne	GN.II.6845.148.2019

Oferty na wydzierżawienie w/w gruntów należy składać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1 pokój 221 w terminie

od dnia 15.05.2020 r. do dnia 5.06.2020 r.

Przed złożeniem oferty należy w pok. 228 zasięgnąć informacji odnośnie szczegółowej lokalizacji gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia oraz trybu zawarcia umowy dzierżawy. **Grunty wymienione w pozycji 2, 4-9, 11-15, 17-18, 20-34, 36-37 są przeznaczone do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.**

Stawki czynszów dzierżawy mogą ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Kielce.

Do czynszu ustalonego w oparciu o stawki, o których mowa w kolumnie 7, doliczony zostanie podatek VAT, w wysokości określonej obowiązującymi przepisami (aktualnie 23%) z wyłączeniem pozycji 4-6 i 22-37.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 25 każdego miesiąca, termin rocznego czynszu dzierżawnego ustala się dzień 31 marca każdego roku, termin półrocznego czynszu ustala się za I półrocze na dzień 25 stycznia, a za II półrocze na dzień 25 lipca, każdego roku.