

**ZARZĄDZENIE NR 168/2020  
PREZYDENTA MIASTA KIELCE**

**z dnia 23 kwietnia 2020 r.**

**w sprawie przyjęcia darowizny prawa własności nieruchomości położonej w Kielcach  
przy ulicy Warszawskiej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, z późn.zm <sup>1)</sup>) oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020r. poz. 65 z późn.zm <sup>2)</sup>) w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 148/2019 z dnia 15 kwietnia 2019 r. w sprawie nadania Urzędowi Miasta Kielce Regulaminu Organizacyjnego ze zm.<sup>3)</sup>) zarządzam co następuje:

**§ 1.**

Wyrażam zgodę na przyjęcie darowizny, prawa własności nieruchomości, położonej w Kielcach przy ulicy Warszawskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kielce jako działki : nr 672 o pow. 0,3240 ha, nr 673 o pow. 0,3518 ha / Obr 0007/, objętej księgą wieczystą nr KIIL/00061097/8, stanowiącej własność Politechniki Świętokrzyskiej z siedzibą w Kielcach, w celu włączenia jej w zasoby komunalne Miasta Kielce.

2. Działki gruntu, mające być przedmiotem darowizny, przedstawia załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

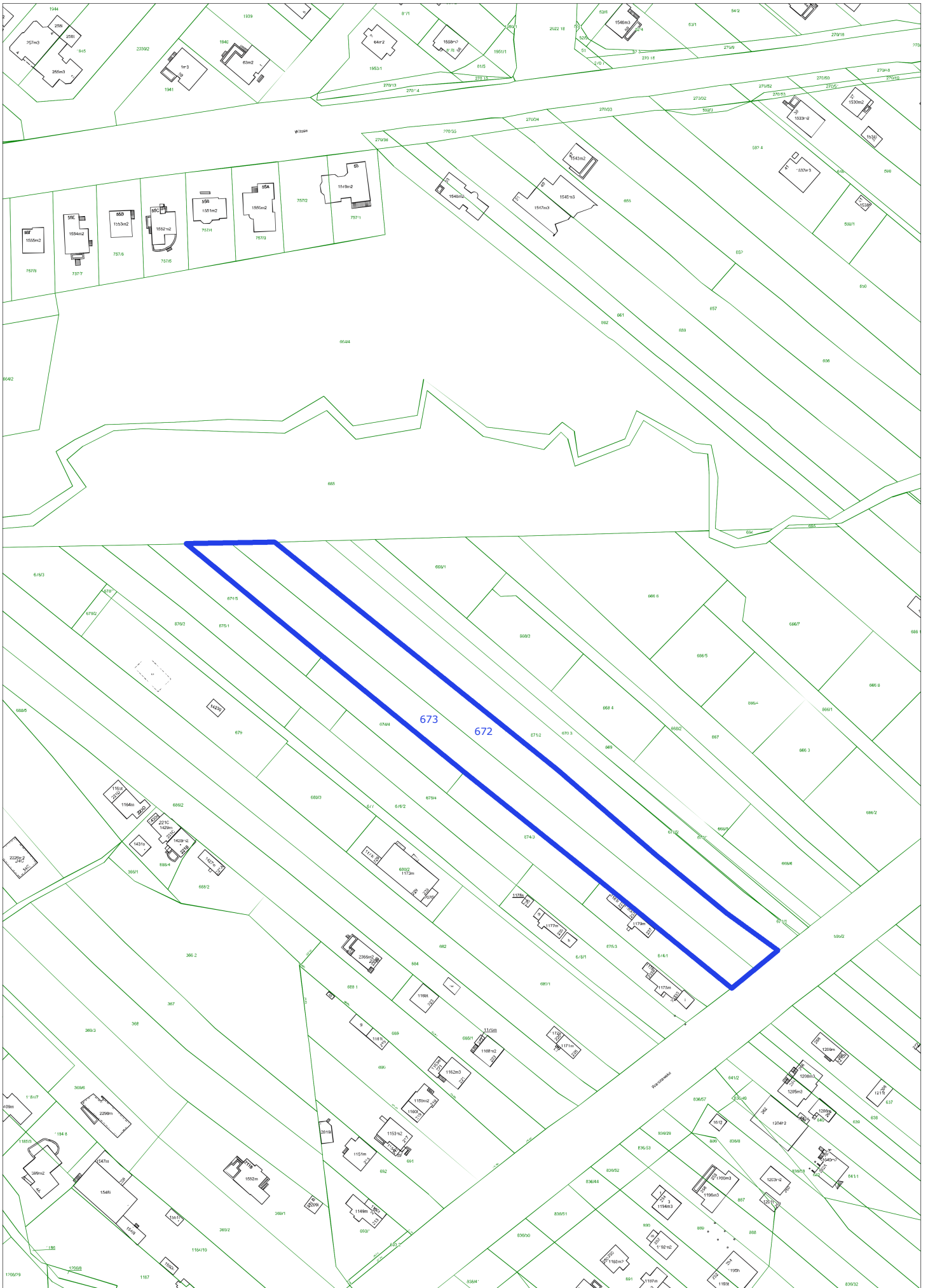
---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U.z 2019r. poz.1309,1571,1696,1815

<sup>2)</sup>Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszona została w Dz.U.z 2020 r. poz. 284,471.

<sup>3)</sup>zm. zarządzeniami Prezydenta Miasta Kielce nr 282/2019 z dn.17czerwca 2019r.,329/2019 z dn.22 lipca 2019r. ,426/2019 z dn.23 września 2019r.,495/2019 z dn.15 listopada 2019 r.i 561/2019 z dn.31grudnia 2019r.

Zarządzenie Nr /2020 Prezydenta Miasta Kielce  
z dnia kwietnia 2020 r.  
w sprawie przyjęcia darowizny prawa własności nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Warszawskiej  
skala 1:2000



## Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa położona w Kielcach przy ulicy Warszawskiej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kielce jako działki : nr 672 o pow. 0,3240 ha, nr 673 o pow. 0,3518 ha / Obr 0007/, objęta księgą wieczystą nr KI1L/00061097/8, stanowi własność Politechniki Świętokrzyskiej z siedzibą w Kielcach. Dla nieruchomości stanowiącej własność Politechniki Świętokrzyskiej nie obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego.

Zgodnie ze *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kielce*, przyjętego Uchwałą Nr 580/2000 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 26 października 2000 r. ze zm. ww. nieruchomość położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności o określonej wysokości z usługami podstawowymi, terenach wyłączonych z zabudowy, w granicach proponowanego, Kieleckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz na terenie ulic powiatowych ( głównych i zbiorczych ).

Gmina Kielce otrzymała od Politechniki Świętokrzyskiej propozycję przyjęcia darowizny nieruchomości stanowiącej jej własność - w celu włączenia jej w zasoby komunalne Miasta Kielce, położonej w Kielcach przy ulicy Warszawskiej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kielce numerami działek: 672 o pow. 0,3240 ha, 673 o pow. 0,3518 ha , / Obr 0007/, objętej księgą wieczystą nr KI1L/00061097/8.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. t.j poz. 65 ze zm.) , gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Gospodarowanie zasobem nieruchomości polega na wykonywaniu czynności, o których mowa w art. 23 ust. 1 ww ustawy, w tym na nabywaniu nieruchomości.

Zatem przyjęcie darowizny przedmiotowej nieruchomości jest formą jej nabycia do zasobu gminnego mieszczącą się w ww. przepisie. Mając powyższe na uwadze zasadne jest podpisanie niniejszego zarządzenia.