

Znak: GN-II.6845.191.2019

W Y K A Z Nr 7 / 2019
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz netto płatny miesięcznie(*) rocznie (**) lub półrocznie (***)	Termin zagospodarowania nieruchomości	Czas trwania umowy	Cel dzierżawy	UWAGI...
	Nr działki	Obręb	Pow. działki lub część w m ²	Położenie nieruchomości						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	836/63	0007	700	ul. gen. W. Sikorskiego	tereny zabudowy mieszkaniowej	0,35zł/ m ² (*)	po otrzymaniu umowy	3 lata	obsługa komunikacyjna budynków mieszkalnych	GN-II.6845.189.2019
2.	2034 2138	0007	599	ul. W. Witosa	tereny zabudowy mieszkaniowej	0,50zł/ m ² (**)	„	1 rok	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN-II.6845.163.2019
3.	638/2	0023	180	ul. K. Chodkiewicza	tereny zabudowy mieszkaniowej tereny dróg dojazdowych	0,50zł/m ² (*)	„	1 rok	dojazd	GN-II.6845.179.2019
			413			1,10zł/m ² (**)		1 rok	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	
4.	1532/54	0009	428	ul. Jagiellońska	tereny zabudowy mieszkaniowej	1,00 zł (**) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa budynków wspólnot mieszkaniowych	GN-II.6845.155.2019
5.	1726/31	0009	70	ul. Piekoszowska	tereny zabudowy mieszkaniowej	3,00 zł/m ² (***)	„	3 lata	altana śmietnikowa	GN-II.6845.187.2019

6.	607	0010	10	ul. Marszałkowska	tereny dróg zbiorczych	3,00 zł m ² / (***)	„	3 lata	altana śmietnikowa	GN-II.6845.186.2019
7.	1884/1 1884/2 1877/14 1877/15 1878/9 1878/10	0024	390	ul. Orzechowa ul. Świerkowa	tereny zabudowy mieszkaniowej	1,10zł/m ² (**)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG-II.6845.72.2018
8.	609/6	0019	265	ul. Zalesie	pastwiska trwałe	0,08 zł/m ² (*)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego (zieleni)	GN-II.6845.48.2019
9.	4043	0024	450	ul. Świerkowa	tereny zabudowy mieszkaniowej	1,10zł/m ² (**)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN-II.6845.108.2019
10.	263/1 263/2 307/11 307/12	0017	30	ul. Śląska	tereny zabudowy mieszkaniowej	6,50zł/ m ² (*)	„	na czas nieoznaczony	działalność handlowa	GN-II.6845.136.2019
11.	630/5	0016	40	ul. Żytnia	tereny ulic powiatowych	10,50 zł/ m ² (*)	„	na czas nieoznaczony	działalność handlowa	GN-II.6845.170.2019
12.	584/6 584/16	0010	40	ul. Marszałkowska ul. Zamenhofska	tereny zabudowy mieszkaniowej	3,00 zł/m ² (***)	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	GN-II.6845.161.2019
13.	1532/57	0009	70	ul. Jagiellońska	tereny zabudowy mieszkaniowej	3,00 zł/m ² (***)	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	GN-II.6845.94.2019
14.	335/144	0017	32	ul. Wielkopolska	tereny zabudowy mieszkaniowej	3,00 zł/ m ² (***)	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	GN-II.6845.171.2019
15.	1701/20	0009	30	ul. Jagiellońska	tereny zabudowy mieszkaniowej	3,00 zł/m ² (***)	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	GNG-II.6845.81.2019

16.	2023/4 2024/11	0007	95	ul. L. Różyckiego ul. M. Gomółki	tereny zabudowy mieszkaniowej	0,80zł/m ² (**)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN-II.6845.150.2019
17.	1153/15	0009	12	ul. Jagiellońska	tereny zabudowy mieszkaniowej	3,00 zł/m ² (***)	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	GN-II.6845.117.2019
18.	248/9	0015	21	ul. Grunwaldzka	teren zabudowy mieszkaniowej	3,00 zł/m ² (***)	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	GN-II.6845.116.2019
19.	248/9	0015	21	ul. Grunwaldzka	tereny zabudowy mieszkaniowej	3,00 zł/m ² (***)	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	GN-II.6845.115.2019
20.	2002/11 1969/1 2007/7	0007	103	ul. W. Witosa J. Brandta	tereny zabudowy mieszkaniowej	0,60zł/m ² (**)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN-II.6845.105.2019
21.	1219/2	0009	17	ul. B. Chrobrego	tereny zieleni miejskiej wyłączonej z zabudowy	3,00 zł/m ² (***)	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	GN-II.6845.133.2019
22.	60/31	0022	520	ul. J. Kusocińskiego	tereny różne	1,30zł/m ² (*)	„	3 lata	parking	GN-II.6845.154.2019
23.	2026/8 2025/15	0007	144	ul. M Gomółki	tereny zabudowy mieszkaniowej	0,60zł/m ² (**)	„	3 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN-II.6845.181.2019
24.	2026/8 2025/15	0007	126	ul. M Gomółki	tereny zabudowy mieszkaniowej	0,60zł/m ² (**)	„	3 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN-II.6845.182.2019
25.	1807/54 1807/61 1751/1	0024	405	ul. Rakowska ul. Łukowa	tereny zabudowy mieszkaniowej	1,10zł/m ² (**)	„	3 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG-II.6845.238.2018
26.	374	0032	337	ul. Modlińska	tereny zabudowy mieszkaniowej	0,50zł/m ² (**)	„	3 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN-II.6845.178.2019

27.	1012	0023	6 (pow. reklam -wej)	ul. Wybraniecka	tereny dróg lokalnych tereny zieleni urządzonej	35,00zł/ m ² (*)	„	1 rok	reklama	GN-II.6845.192.2019
28.	107/25	0015	617	ul. Piekoszowska	tereny zabudowy mieszkaniowej	1,00 zł (**) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa budynków wspólnot mieszkaniowych	GNG-II.6845.216.2015

Oferty na wydzierżawienie w/w gruntów należy składać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1 pokój 221 w terminie

od dnia 2019 r. do dnia2019 r.

Przed złożeniem oferty należy w pok. 228 zasięgnąć informacji odnośnie szczegółowej lokalizacji gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia oraz trybu zawarcia umowy dzierżawy.
Grunty wymienione w pozycji 1-7, 10,12,17,19-41 są przeznaczone do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Stawki czynszów dzierżawy mogą ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Kielce.

Do czynszu ustalonego w oparciu o stawki, o których mowa w kolumnie 7, doliczony zostanie podatek VAT, w wysokości określonej obowiązującymi przepisami (aktualnie 23%).

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 25 każdego miesiąca, termin rocznego czynszu dzierżawnego ustala się dzień 31 marca każdego roku, termin półrocznego czynszu ustala się za I półrocze na dzień 25 stycznia, a za II półrocze na dzień 25 lipca, każdego roku.