

Znak: GN-II.6845.167.2019

**W Y K A Z Nr 6 / 2019**  
**NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz netto płatny miesięcznie, rocznie (*) lub półrocznie (**)	Termin zagospodarowania nieruchomości	Czas trwania umowy	Cel dzierżawy	UWAGI...
	Nr działki	Obręb	Pow. działki lub część w m <sup>2</sup>	Położenie nieruchomości						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	741	0012	22	ul. Wschodnia	teren komunikacji samochodowej	30,00 zł/garaż	po otrzymaniu umowy	do dnia 31.05.2046 r.	garaż	GN.II.6845.86.2019
2.	753	0012	19	ul. Wschodnia	teren komunikacji samochodowej	30,00 zł/garaż	„	do dnia 31.05.2046 r	garaż	GN.II.6845.87.2019
3.	836/81 835/79	0007	1458	ul. gen. W. Sikorskiego	pastwiska trwałe	1,10 zł/m <sup>2</sup> (*)	„	5 lat	budynek mieszkalny – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.77.2019
4.	208/25	0010	155	ul. S. Okrzei	drogi	1,30 zł/m <sup>2</sup>	„	na czas nieoznaczony	parking obsługa komunikacyjna	GN.II.6845.60.2019
5.	195/58	0004	212	ul. Łódzka	tereny przemysłowe	1,30 zł/m <sup>2</sup>	„	na czas nieoznaczony	parking	GN.II.6845.43.2019
6.	1124/7	0009	1278	ul. Piekoszowska	tereny mieszkaniowe	1,00 zł (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa budynków wspólnot mieszkaniowych	GN.II.6845.100.2019

7.	49/17	0010	16	ul. Stefana Okrzei	drogi	30,00 zł/ boks	„	na czas nieoznaczony	boks garażowy	GNG.II.6845.263.2018
8.	540/4 540/6	0002	745	ul. Żelaznogórska	grunty orne	0,50 zł/m <sup>2</sup> (*)	„	3 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.140.2019
9.	479 480	0016	17	ul. Solna	tereny ciągów pieszo – jezdnych, tereny parkingów wielopoziomowych	3,00 zł/m <sup>2</sup> (**)	„	3 lata	altana śmietnikowa	GNG.II.6845.162.2018
10.	1153/20	0009	703	ul. Lecha	tereny mieszkaniowe	1,00 zł (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa budynków wspólnot mieszkańczych	GN.II.6845.19.2019
11.	576 451	0020	19	ul. Pańska	tereny rekreacyjno – wypoczynkowe  drogi	6,50 zł/m <sup>2</sup>	„	3 lata	działalność handlowa	GN.II.6845.141.2019
12.	309/27	0009	16	ul. 1 Maja	tereny mieszkaniowe	3,00 zł/m <sup>2</sup> (**)	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	GN.II.6845.132.2019
13.	638/1	0024	92	ul. Skalista	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m <sup>2</sup> (*)	„	3 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.134.2019
14.	374	0032	27	ul. Modlińska	tereny zabudowy mieszkańczych jednorodzinnej  zurbanizowane tereny niezabudowane	0,80 zł/m <sup>2</sup> (*)	„	3 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.135.2019
15.	3453	0024	18	ul. Dobra	zurbanizowane tereny niezabudowane	30,00 zł	„	3 lata	wiata opałowa	GN.II.6845.138.2019
16.	579/39	0006	44	ul. Tatrzańska	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m <sup>2</sup> (*)	„	3 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.137.2019

17.	511/8	0021	92	ul. K.H. Kadena	tereny mieszkaniowe	1,10 zł/m <sup>2</sup> (*)	„	do dnia 31 maja 2023 r.	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.56.2019
18.	1574/1 1574/2	0017	206	ul. Pomorska	tereny mieszkaniowe	1,10 zł/m <sup>2</sup> (*)	„	3 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.276.2018
19.	4062/3	0024	30	ul. Dereniowa	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m <sup>2</sup> (*)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.244.2018
20.	609/11 (powstała z dz. nr 609/6)	0019	420	ul. Zalesie	pastwiska trwałe	0,08 zł/m <sup>2</sup> (*)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego (zieleń)	GNG.II.6845.88.2019
21.	208/2	0023	31	ul. Husarska	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m <sup>2</sup> (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.302.2018
22.	609/11 (powstała z dz. nr 609/6)	0019	75	ul. Zalesie	pastwiska trwałe	0,08 zł/m <sup>2</sup> (*)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego (zieleń)	GN.II.6845.4.2019
23.	599/5	0017	15	ul. Pomorska	tereny mieszkaniowe	30,00 zł/boks	„	na czas nieoznaczony	boks garażowy	GN.II.6845.103.2019
24.	91	0013	230	ul. Piekoszowska	tereny mieszkaniowe grunty orne	1,10 zł/m <sup>2</sup> (*)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.102.2019
			400			0,08 zł/m <sup>2</sup> (*)			uprawy rolne	
25.	1739/208 1793/28 1793/30 1795/33 4058/2	0024	138	ul. Świerkowa ul. Dereniowa ul. Łukowa	tereny mieszkaniowe	1,20 zł/m <sup>2</sup> (*)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.44.2019
26.	1739/208 1739/166 1739/197 1739/167	0024	431	ul. Świerkowa ul. Łukowa	tereny mieszkaniowe	1,10 zł/m <sup>2</sup> (*)	„	na czas nieoznaczony	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.231.2018

27.	686/7	0010	35	ul. Bukowa	tereny mieszkaniowe	3,00 zł/m <sup>2</sup> (**)	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	GN.II.6845.92.2019
28.	107/25	0015	32	ul. Piekoszowska	tereny mieszkaniowe	3,00 zł/m <sup>2</sup> (**)	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	GN.II.6845.96.2019
29.	1124/7	0009	8	ul. Piekoszowska	tereny mieszkaniowe	3,00 zł/m <sup>2</sup> (**)	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	GN.II.6845.101.2019
30.	2008/9	0007	44	ul. A. Grottgera	drogi	0,80 zł/m <sup>2</sup> (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.28.2019
31.	2008/9	0007	50	ul. A. Grottgera	drogi	0,80 zł/m <sup>2</sup> (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.29.2019
32.	2008/9	0007	43	ul. A. Grottgera	drogi	0,80 zł/m <sup>2</sup> (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.30.2019
33.	2008/9	0007	51	ul. A. Grottgera	drogi	0,80 zł/m <sup>2</sup> (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.31.2019
34.	2008/9	0007	50	ul. A. Grottgera	drogi	0,80 zł/m <sup>2</sup> (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.33.2019
35.	2008/9 2009/6 1972/5	0007	136	ul. A. Grottgera ul. A. Gierymskiego ul. J. Malczewskiego	drogi	0,60 zł/m <sup>2</sup> (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GNG.II.6845.10.2019
36.	1153/25	0009	9	ul. Lecha	tereny mieszkaniowe	3,00 zł/m <sup>2</sup> (**)	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	GN.II.6845.114.2019
37.	175/2	0015	10	ul. Piekoszowska	tereny mieszkaniowe	3,00 zł/m <sup>2</sup> (**)	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	GN.II.6845.95.2019
38.	175/2	0015	12	ul. Piekoszowska	tereny mieszkaniowe	3,00 zł/m <sup>2</sup> (**)	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	GN.II.6845.97.2019

39.	1124/7	0009	16	ul. Piekoszowska	tereny mieszkaniowe	3,00 zł/m <sup>2</sup> (**)	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	GN.II.6845.68.2019
40.	2029/1	0007	52	ul. M. Gomółki	drogi	0,80 zł/m <sup>2</sup> (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.22.2019
41.	1244/36	0017	30	ul. Wesoła	inne tereny zabudowane	0,60 zł/m <sup>2</sup>	„	na czas nieoznaczony	droga dojazdowa	GN.II.6845.69.2019
42.	2010/36	0007	108	ul. Wojciecha Kossaka	inne tereny zabudowane	0,60 zł/m <sup>2</sup> (*)	„	3 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	GN.II.6845.169.2019

Oferty na wydzierżawienie w/w gruntów należy składać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1 pokój 221 w terminie

**od dnia 8 października 2019 r. do dnia 29 października 2019 r.**

Przed złożeniem oferty należy w pok. 228 zasięgnąć informacji odnośnie szczegółowej lokalizacji gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia oraz trybu zawarcia umowy dzierżawy. **Grunty wymienione w pozycji 1-7, 10,12,17,19-41 są przeznaczone do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.**

Stawki czynszów dzierżawy mogą ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Kielce.

Do czynszu ustalonego w oparciu o stawki, o których mowa w kolumnie 7, doliczony zostanie podatek VAT, w wysokości określonej obowiązującymi przepisami (aktualnie 23%).

**Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 25 każdego miesiąca, termin rocznego czynszu dzierżawnego ustala się dzień 31 marca każdego roku, termin półrocznego czynszu ustala się za I półrocze na dzień 25 stycznia, a za II półrocze na dzień 25 lipca, każdego roku.**