Kielce, 07-08-2019

**Znak: GN-II.6845.127.2019**

**W Y K A Z Nr 5 / 2019**

**NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Lp.*** | ***Oznaczenie nieruchomości*** | | | | ***Przeznaczenie nieruchomości  i sposób jej zagospodarowania*** | ***Czynsz netto płatny miesięcznie, rocznie (\*) lub***  ***półrocznie (\*\*)*** | ***Termin zagospodarowania nieruchomości*** | ***Czas trwania umowy*** | ***Cel dzierżawy*** | ***UWAGI*….** |
| ***Nr działki*** | ***Obręb*** | ***Pow. działki***  ***lub część***  ***w m2*** | ***Położenie***  ***nieruchomości*** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** |
| **1.** | 61 | 0022 | **4000** | **al. Na Stadion** | tereny lasów  tereny zieleni urządzonej | 500,00 zł/ha | **po otrzymaniu umowy** | 3 lata | linowy park rozrywki | **GNG.II.6845.68.2019** |
| **2.** | 110/7 | 0015 | **50** | **ul. Grunwaldzka** | inne tereny zabudowane | 6,50 zł/m2 | **„** | 3 lata | działalność handlowa | **GN.II.6845.112.2019** |
| **50** | 1,30 zł/m2 | parking |
| **3.** | 396/1 | 0010 | **63** | **ul. Stefana Okrzei** | inne tereny zabudowane | 1,30 zł/m2 (\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GNG.II.6845.65.2019** |
| **4.** | 1739/162  1739/208  1795/35 | 0024 | **90** | **ul. Świerkowa**  **ul. Łukowa** | tereny mieszkaniowe | 1,30 zł/m2(\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GNG.II.6845.228.2018** |
| **5.** | 1739/208 | 0024 | **60** | **ul. Świerkowa** | tereny mieszkaniowe | 1,30 zł/m2(\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GNG.II.6845.234.2018** |
| **6.** | 775/5 | 0019 | **1889** | **ul. Zalesie** | grunty orne | 0,30 zł/m2(\*) | **„** | 3 lata | uprawy rolne  ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GNG.6845.13.2018** |
| **7.** | 829/2 | 0017 | **212** | **ul. Głogowa** | zurbanizowane tereny niezabudowane | 3,25 zł/m2 (\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego  działalność usługowa | **GNG.II.6845.160.2018** |
| **8.** | 2010/36 | 0007 | **361** | **ul. Wojciecha Kossaka** | inne tereny zabudowane | 0,50 zł/m2 (\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GN.II.6845.124.2019** |
| **9** | 2010/43  2010/45 | 0007 | **555** | **ul. Wojciecha Kossaka** | inne tereny zabudowane | 0,05 zł/m2 (\*) | **„** | 3 lata | uprawy rolne, sadownicze i kwiatowe | **GNG.II.6845.97.2019** |
| **10.** | 49/17 | 0010 | **16** | **ul. Stefana Okrzei** | drogi | 30,00 zł/m2 | **„** | na czas nieoznaczony | boks garażowy | **GNG.II.6845.263.2018** |
| **11.** | 607 | 0010 | **18** | **ul. Marszałkowska** | tereny mieszkaniowe | 6,50 zł/m2 | **„** | na czas nieoznaczony | działalność handlowa | **GN.II.6845.38.2019** |
| **12.** | 375 | 0032 | **252** | **ul. Modlińska** | tereny mieszkaniowe | 0,50 zł/m2 (\*) | **„** | na czas nieoznaczony | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GN.II.6845.33.2019** |
| **13.** | 491/4 | 0015 | **15** | **ul. Ciepła** | zurbanizowane tereny niezabudowane | 30,00 zł/boks | **„** | na czas nieoznaczony | boks garażowy | **GN.II.6845.41.2019** |
| **14.** | 1066/1 | 0017 | **18** | **ul. Zbigniewa Herberta** | tereny mieszkaniowe | 1,30 zł/m2 (\*) | **„** | na czas nieoznaczony | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GN.II.6845.37.2019** |
| **15.** | 1517/104  1517/105  1642/1  3541 | 0024 | **407** | **ul. Ojca Kolumbina Tomaszewskiego**  **ul. Grenadierów** | tereny zieleni urządzonej,  drogi | 1,10 zł/m2 (\*) | **„** | na czas nieoznaczony | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GN.II.6845.3.2019** |
| **16.** | 1739/208  1793/28  1795/35 | 0024 | **134** | **ul. Łukowa**  **ul. Świerkowa** | tereny mieszkaniowe | 1,20 zł/m2 (\*) | **„** | na czas nieoznaczony | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GNG.II.6845.41.2019** |
| **17.** | 4062/3  1807/56 | 0024 | **160** | **ul. Rakowska**  **ul. Dereniowa** | tereny mieszkaniowe | 1,20/m2 (\*) | **„** | na czas nieoznaczony | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GNG.II.6845.241.2018** |
| **18.** | 1877/12  1877/13  1878/4  1878/5  1878/6 | 0024 | **350** | **ul. Orzechowa** | zurbanizowane tereny niezabudowane | 1,10 zł/m2(\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GNG.II.6845.94.2018** |
| **19.** | 1873/12 | 0024 | **260** | **ul. Jałowcowa** | zurbanizowane tereny niezabudowane | 1,10 zł/m2(\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GNG.II.6845.101.2018** |
| **20.** | 1877/12  1877/13  1878/5  1878/6  1878/7 | 0024 | **240** | **ul. Orzechowa** | zurbanizowane tereny niezabudowane | 1,10 zł/m2(\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GNG.II.6845.159.2018** |
| **21.** | 1795/35  1793/28  1739/208  1751/1  1803/29 | 0024 | **384** | **ul. Świerkowa**  **ul. Łukowa**  **ul. Dereniowa** | tereny mieszkaniowe | 1,10 zł/m2(\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GNG.II.6845.39.2019** |
| **22.** | 1739/173  1739/174  4045  1739/148  4046 | 0024 | **476** | **ul. Świerkowa** | zurbanizowane tereny niezabudowane  tereny mieszkaniowe | 1,10 zł/m2(\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GNG.II.6845.47.2019** |
| **23.** | 1793/28  1739/208 | 0024 | **34** | **ul. Świerkowa**  **ul. Łukowa** | tereny mieszkaniowe | 1,30 zł/m2(\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GNG.II.6845.42.2019** |
| **24.** | 1739/178 | 0024 | **29** | **ul. Świerkowa** | tereny mieszkaniowe | 1,30 zł/m2(\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GNG.II.6845.51.2019** |
| **25.** | 1736/64 | 0024 | **120** | **ul. Świętojańska** | tereny infrastruktury wodociągowej,  zurbanizowane tereny niezabudowane | 1,20 zł/m2(\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GN.II.6845.5.2019** |
| **26.** | 811/4 | 0017 | **103** | **ul. Sandomierska** | zurbanizowane tereny niezabudowane | 1,20 zł/m2 (\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GN.II.6845.54.2019** |
| **27.** | 1007/2 | 0023 | **88** | **ul. Rajtarska** | tereny mieszkaniowe | 1,30 zł/m2 (\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GN.II.6845.25.2019** |
| **28.** | 1005/7 | 0023 | **37** | **ul. Księdza Augustyna Kordeckiego** | tereny mieszkaniowe | 1,30 zł/m2 (\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GN.II.6845.27.2019** |
| **29.** | 2017/1  2017/11  2017/15  2024/11 | 0007 | **93** | **ul. Mikołaja Gomółki**  **ul. Wita Stwosza** | inne tereny komunikacyjne  drogi | 0,80 zł/m2(\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GNG.II.6845.50.2019** |
| **30.** | 2025/15  2026/11 | 0007 | **139** | **ul. Stefana Jaracza**  **ul. Mikołaja Gomółki** | tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,  tereny komunikacyjne,  drogi | 0,60 zł/m2(\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GN.II.6845.57.2019** |
| **31.** | 2005/9  2008/3  2005/17 | 0007 | **27** | **ul. Artura Grottgera** | drogi,  zurbanizowane tereny niezabudowane,  tereny zabudowy mieszkaniowej | 0,80 zł/m2(\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GN.II.6845.40.2019** |
| **32.** | 2008/3  2008/9 | 0007 | **143** | **ul. Artura Grottgera** | drogi | 0,60 zł/m2(\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GN.II.6845.34.2019** |
| **33.** | 2008/3 | 0007 | **15** | **ul. Artura Grottgera** | drogi | 0,80 zł/m2 (\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GN.II.6845.35.2019** |
| **34.** | 2008/3 | 0007 | **12** | **ul. Artura Grottgera** | drogi | 0,80 zł/m2 (\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GN.II.6845.36.2019** |
| **35.** | 2008/3 | 0007 | **15** | **ul. Artura Grottgera** | drogi | 0,80 zł/m2 (\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GN.II.6845.39.2019** |
| **36.** | 2014/1  2014/4  2014/17 | 0007 | **256** | **ul. Wincentego z Kielc** | drogi  inne tereny komunikacyjne  tereny mieszkaniowe | 0,50 zł/m2 (\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GN.II.6845.12.2019** |
| **37.** | 2014/1 | 0007 | **46** | **ul. Wincentego z Kielc** | inne tereny komunikacyjne | 0,80 zł/m2 (\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GN.II.6845.11.2019** |
| **38.** | 2014/1 | 0007 | **47** | **ul. Wincentego z Kielc** | inne tereny komunikacyjne | 0,80 zł/m2 (\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GN.II.6845.10.2019** |
| **39.** | 2014/1 | 0007 | **66** | **ul. Wincentego z Kielc** | inne tereny komunikacyjne | 0,80 zł/m2 (\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GN.II.6845.9.2019** |
| **40.** | 2014/1  2012/11 | 0007 | **68** | **ul. Wincentego z Kielc** | inne tereny komunikacyjne | 0,80 zł/m2 (\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GN.II.6845.8.2019** |
| **41.** | 2014/1  2012/11 | 0007 | **65** | **ul. Wincentego z Kielc** | inne tereny komunikacyjne | 0,80 zł/m2 (\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GN.II.6845.7.2019** |
| **42.** | 2012/11  2012/12  2017/13 | 0007 | **147** | **ul. Wincentego z Kielc**  **ul. Wita Stwosza** | inne tereny komunikacyjne | 0,60 zł/m2 (\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GN.II.6845.6.2019** |
| **43.** | 1726/25 | 0009 | **12** | **ul. Grochowa** | tereny mieszkaniowe | 3,00 zł/m2(\*\*) | **„** | na czas nieoznaczony | altana śmietnikowa | **GN.II.6845.70.2019** |
| **44.** | 1726/25 | 0009 | **12** | **ul. Grochowa** | tereny mieszkaniowe | 3,00 zł/m2(\*\*) | **„** | na czas nieoznaczony | altana śmietnikowa | **GN.II.6845.67.2019** |
| **45.** | 1620/1 | 0023 | **117** | **ul. Konecka** | drogi | 1,20 zł/m2(\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GN.II.6845.53.2019** |
| **46.** | 222/3 | 0015 | **71,60** | **ul. Romualda Mielczarskiego** | tereny mieszkaniowe | 20,00 zł/miejsce postojowe | **„** | na czas nieoznaczony | 5 miejsc postojowych | **GNG.II.6845.204.2017** |
| **433,40** | 0,35 zł/m2 | obsługa komunikacyjna wraz z zielenią towarzyszącą |
| **47.** | 1141/2 | 0009 | **18** | **ul. Lecha** | tereny mieszkaniowe | 3,00 zł/m2(\*\*) | **„** | na czas nieoznaczony | altana śmietnikowa | **GN.II.6845.66.2019** |
| **48.** | 309/35 | 0009 | **24** | **ul. 1 Maja** | tereny mieszkaniowe | 6,50 zł/m2 | **„** | na czas nieoznaczony | działalność handlowa | **GNG.II.6845.84.2019** |
| **34** | 0,50 zł/m2 | obsługa komunikacyjna |
| **49.** | 10/11 | 0012 | **22** | **ul. Wschodnia** | teren komunikacji samochodowej | 30,00 zł/boks | **„** | do dnia 31 maja 2046 r. | garaż | **GN.II.6845.45.2019** |
| **50.** | 630/5 | 0016 | **40** | **ul. Żytnia** | inne tereny zabudowane | 10,50 zł/m2 | **„** | na czas nieoznaczony | działalność handlowa | **GN.II.6845.29.2019** |
| **51.** | 1532/52 | 0009 | **694** | **ul. Hoża** | tereny mieszkaniowe | 1,00 zł (\*)  bez względu na wydzierżawioną powierzchnię | **„** | na czas nieoznaczony | obsługa budynków wspólnot mieszkaniowych | **GN.II.6845.21.2019** |
| **52.** | 403/8 | 0010 | **70** | **ul. Wiosenna** | tereny rekreacyjno - wypoczynkowe | 3,00 zł/m2(\*\*) | **„** | 3 lata | altana śmietnikowa | **GNG.II.6845.258.2018** |
| **53.** | 1351 | 0009 | **130** | **ul. Piramowicza** | zurbanizowane tereny niezabudowane | 0,08 zł/m2 (\*) | **„** | na czas nieoznaczony | uprawy rolne | **GN.II.6845.99.2019** |
| **54.** | 2040/5 | 0007 | **85** | **ul. Wincentego Witosa** | drogi | 0,80 zł/m2(\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GN.II.6845.111.2019** |
| **55.** | 110/7 | 0015 | **1110** | **ul. Grunwaldzka** | inne tereny zabudowane | 1,30 zł/m2 | **„** | 3 lata | parking | **GNG.II.6845.277.2012** |
| **56.** | 2029/1 | 0007 | **16** | **ul. Mikołaja Gomółki** | drogi | 0,80 zł/m2(\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GN.II.6845.23.2019** |
| **57.** | 1141/2 | 0009 | **250** | **ul. Lecha** | tereny mieszkaniowe | 1,00 zł (\*)  bez względu na wydzierżawioną powierzchnię | **„** | na czas nieoznaczony | obsługa budynków wspólnot mieszkaniowych | **GN.II.6845.66.2019** |
| **58.** | 1726/16  1726/22  1726/25 | 0009 | **635** | **ul. Piekoszowska**  **ul. Grochowa** | tereny mieszkaniowe | 1,00 zł (\*)  bez względu na wydzierżawioną powierzchnię | **„** | na czas nieoznaczony | obsługa budynków wspólnot mieszkaniowych | **GN.II.6845.65.2019** |
| **59.** | 607 | 0010 | **4** | **ul. Marszałkowska** | tereny mieszkaniowe | 0,60 zł/m2 | **„** | 3 lata | składowanie | **GN.II.6845.83.2019** |
| **60.** | 1954  2029/1 | 0007 | **286** | **ul. Mikołaja Gomółki** | drogi  tereny przemysłowe | 0,50 zł/m2 (\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GN.II.6845.79.2019** |
| **61.** | 76  77/1 | 0009 | **740** | **ul. Długa** | zurbanizowane tereny niezabudowane | 1,30 zł/m2 | **„** | 20 lat | parking | **GN.II.6845.76.2019** |
| **62.** | 2010/43  2020/9 | 0007 | **435** | **ul. Wojciecha Kossaka** | zurbanizowane tereny niezabudowane,  inne tereny zabudowane | 0,50 zł/m2 (\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GN.II.6845.122.2019** |
| **63.** | 1141/2 | 0009 | **12** | **ul. Lecha** | tereny mieszkaniowe | 3,00 zł/m2(\*\*) | **„** | 3 lata | altana śmietnikowa | **GN.II.6845.62.2019** |
| **64.** | 2010/43  2010/45 | 0007 | **147** | **ul. Wojciecha Kossaka** | inne tereny zabudowane | 0,60 zł/m2 (\*) | **„** | 3 lata | ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego | **GN.II.6845.123.2019** |
| **65.** | 568/13  569/9  570/4  571/4 | 0003 | **3015** | **ul. Malików** | drogi | 1,30 zł/m2 | **„** | 3 lata | parking | **GNG.II.6845.93.2019** |
| **66.** | 1121/5 | 0024 | **18** | **ul. Wapiennikowa** | drogi | 6,50 zł/m2 | **„** | 3 lata | działalność handlowa | **GN.II.6845.128.2019** |

Oferty na wydzierżawienie w/w gruntów należy składać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1 pokój 221 w terminie

**od dnia 09.08.2019 r. do dnia 30.08.2019 r.**

Przed złożeniem oferty należy w pok. 228 zasięgnąć informacji odnośnie szczegółowej lokalizacji gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia oraz trybu zawarcia umowy dzierżawy.

**Grunty wymienione w pozycji 10-17,43-44,46-51,53,57-58,61 są przeznaczone do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.**

Stawki czynszów dzierżawy mogą ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Kielce.

Do czynszu ustalonego w oparciu o stawki, o których mowa w kolumnie 7, doliczony zostanie podatek VAT, w wysokości określonej obowiązującymi przepisami (aktualnie 23%).

**Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 25 każdego miesiąca, termin rocznego czynszu dzierżawnego ustala się dzień 31 marca każdego roku, termin półrocznego czynszu ustala się za I półrocze na dzień 25 stycznia, a za II półrocze na dzień 25 lipca, każdego roku**.