

**ZARZĄDZENIE NR 202 / 2019**  
**PREZYDENTA MIASTA KIELCE**  
**z dnia 30 maja 2019 r.**

**w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Artura Grottgera.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2019 r., poz. 506 tj. ) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 148/2019 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 kwietnia 2019 r., **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres do dnia 31 maja 2026 roku, gruntu o powierzchni 27 m<sup>2</sup>, położonego w Kielcach przy ulicy Józefa Brandta, obejmującego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce numerem 2007/7 ( obręb 0007 ), wchodzącej w skład nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kielce, uregulowanej w księdze wieczystej KIIL/00040629/4, z przeznaczeniem pod obsługę budynku mieszkalnego - ogród przydomowy. Przedmiot dzierżawy został zaznaczony na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

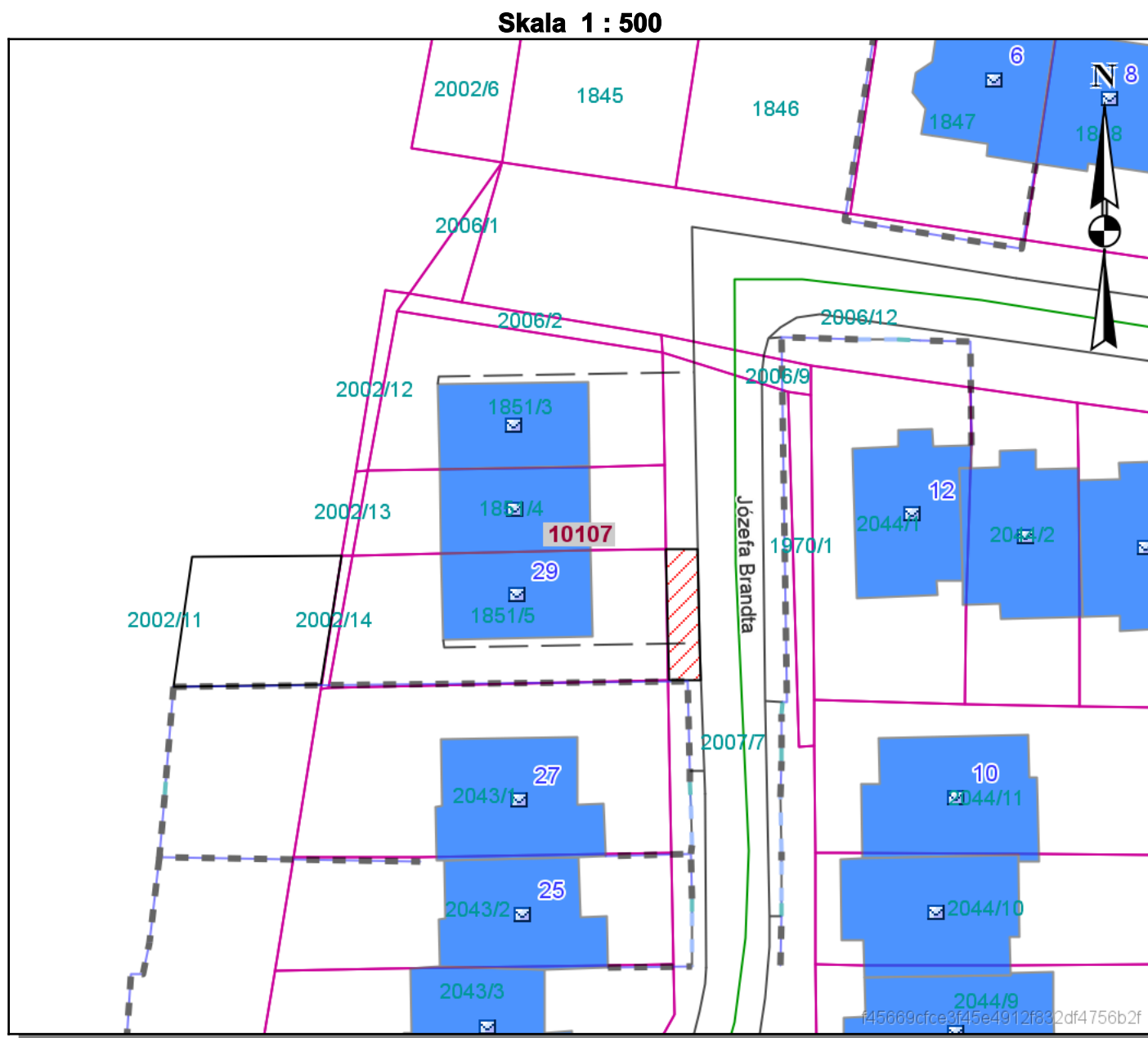
Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY  
DO ZARZĄDZENIA NR ..... / 2019  
PREZYDENTA MIASTA KIELCE  
Z DNIA .....

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Józefa Brandta.



## **Uzasadnienie**

Działka położona w Kielcach przy ulicy Józefa Brandta, oznaczona w ewidencji gruntów m. Kielce ( obręb 0007 ) numerem 2007/7, stanowi własność Gminy Kielce.

Do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek osoby fizycznej, będącej współwłaścicielem posesji przy ulicy Józefa Brandta 29, a za razem dzierżawcy części działki oznaczonej numerem 2002/11 ( obręb 0017 ), położonej w Kielcach przy ulicy Wincentego Witosa, w sprawie wydzierżawienia dodatkowego gruntu o powierzchni 27 m<sup>2</sup>, stanowiącego część działki oznaczonej numerem 2007/7, na okres do dnia 31 maja 2026 roku.

Części w/w działek znajdują się w ogrodzeniu posesji przy ulicy Józefa Brandta 29, zabudowanej budynkiem mieszkalnym i wykorzystywane są z przeznaczeniem pod obsługę budynku mieszkalnego.

W myśl § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawienia i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawić lub wynająć nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na cel rolniczo – ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych, w drodze bezprzetargowej, na okres łącznie nie dłuższy niż 9 lat.

Z uwagi na fakt, iż wyżej opisany grunt nie był dzierżawiony na rzecz wnioskodawcy, istnieje możliwość jego wydzierżawienia, w oparciu o w/w uchwałę, na okres do dnia 31 maja 2026 roku.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.