

ZARZĄDZENIE NR 111/2019
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 29 marca 2019 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy Alei Górników
Staszicowskich

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2018.poz. 506 tj) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 334/2016 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 września 2016 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 111/2017 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 29 marca 2017 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 348/2017 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 21 sierpnia 2017 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 240/2018 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 25 czerwca 2018 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 261/2018 z dnia 09 lipca 2018 roku, zmienionego Zarządzeniem Nr 432/2018 z dnia 23 listopada 2018 roku **zarządzam co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, na okres 3 lat, gruntu o powierzchni 396 m², stanowiącego własność Gminy Kielce, położonego w Kielcach przy Alei Górników Staszicowskich, obejmującego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Kielce (obręb 0020) numerem 550/6, uregulowanej w księdze wieczystej KW KI1L/00084230/0, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy - obsługę budynku mieszkalnego. Teren został zaznaczony na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

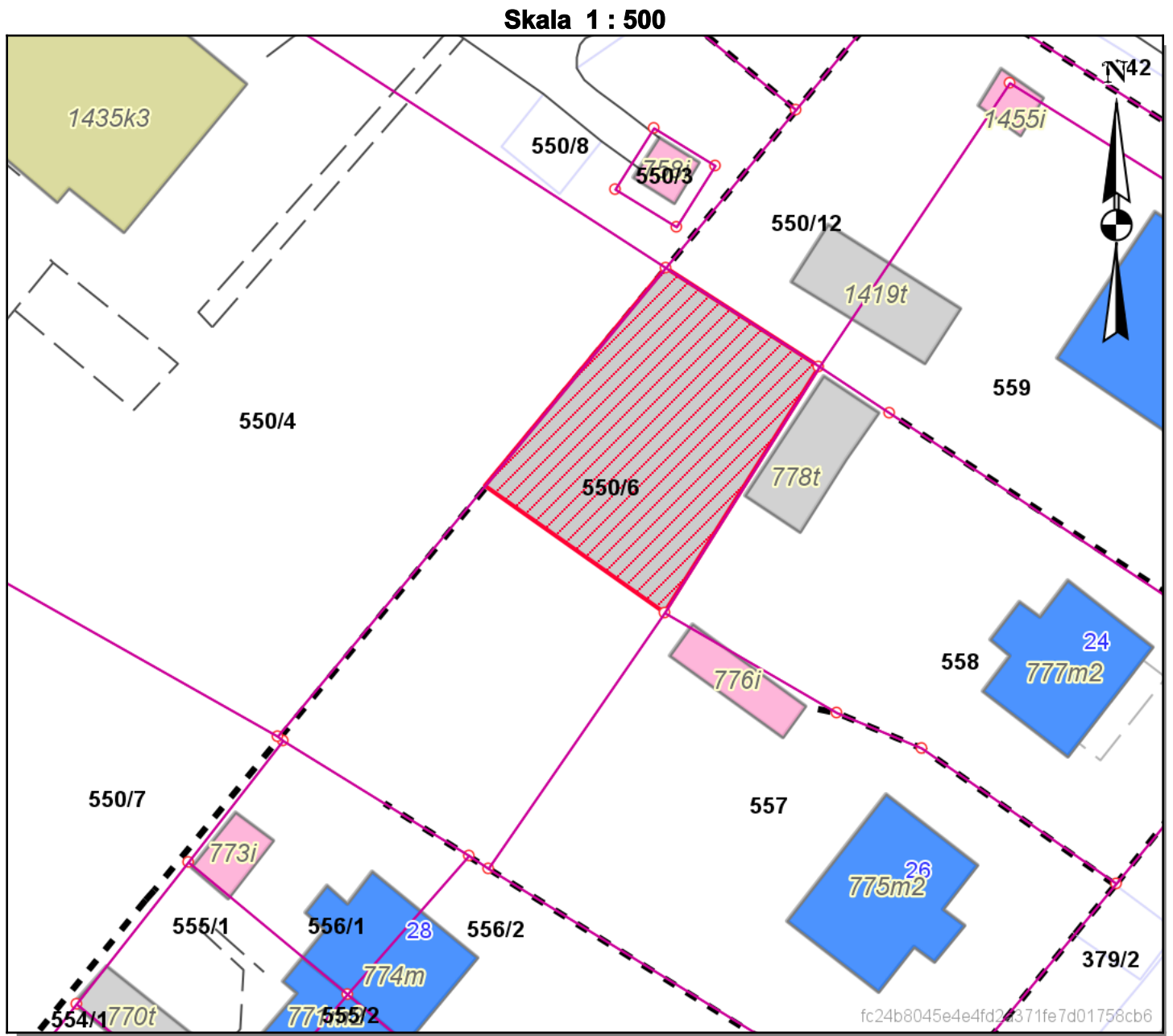
§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w sprawie wydzierzawienia gruntu położonego w Kielcach przy Al. Górników Staszycowskich (cz. dz. nr 550/6, obręb 0020)



Uzasadnienie

Działka położona w Kielcach przy Alei Górników Staszicowskich, oznaczona w ewidencji gruntów m. Kielce numerem 550/6 (obręb 0020) stanowi własność Gminy Kielce.

Pomiędzy Gminą Kielce, a osobami fizycznymi, zawarte zostały dwie umowy dzierżawy dotyczące gruntu o pow. 396 m², stanowiącego część w/w działki, na łączny okres 6 lat, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy. Ostatnia z umów obowiązywała od dnia 1 kwietnia 2013 r. do dnia 31 marca 2016 r.

Do Prezydenta Miasta Kielc w dniu 19.02.2019 roku wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy o ponowne wydzierżawienie w/w gruntu, na dotychczasowych warunkach.

W/w działka nie ma dostępu do drogi publicznej, przylega bezpośrednio do posesji przy Al. Górników Staszicowskich 24 i 26, aktualnie toczy się w Starostwie Jędrzejowskim postępowanie o zwrot przedmiotowej nieruchomości.

W myśl § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawić lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawienie lub wynajmowanie nieruchomości na cel rolniczo – ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz urządzenia dróg dojazdowych, następuje w drodze bezprzetargowej.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, a zatem w celu wydzierżawienia gruntu przy Alei Górników Staszicowskich, na okres 3 lat, zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.