

**ZARZĄDZENIE NR 116 / 2019**  
**PREZYDENTA MIASTA KIELCE**  
**z dnia 29 marca 2019 r.**

**w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Mikołaja Gomółki, ulicy Ludomira Różyckiego i ulicy Wita Stwosza.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2019 r., poz. 506 tj. ) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 334/2016 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 września 2016 r., zmienionego Zarządzeniami Prezydenta Miasta Kielce Nr 111/2017 z dnia 29 marca 2017 r., Nr 348/2017 z dnia 21 sierpnia 2017 r., Nr 240/2018 z dnia 25 czerwca 2018 r., Nr 261/2018 z dnia 09 lipca 2018 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 432/2018 z dnia 23 listopada 2018 r., **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 9 ( dziewięciu ) lat, gruntu o powierzchni łącznej 243 m<sup>2</sup>, położonego w Kielcach przy ulicy Mikołaja Gomółki, ulicy Ludomira Różyckiego i ulicy Wita Stwosza, obejmującego części działek oznaczonych w ewidencji gruntów m. Kielce numerami 2017/11, 2017/15, 2023/4, 2024/11 ( obręb 0007 ), wchodzących w skład nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kielce, uregulowanej w księdze wieczystej KII1L/00040629/4, z przeznaczeniem pod obsługę budynku mieszkalnego - ogród przydomowy. Przedmiot dzierżawy został zaznaczony na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

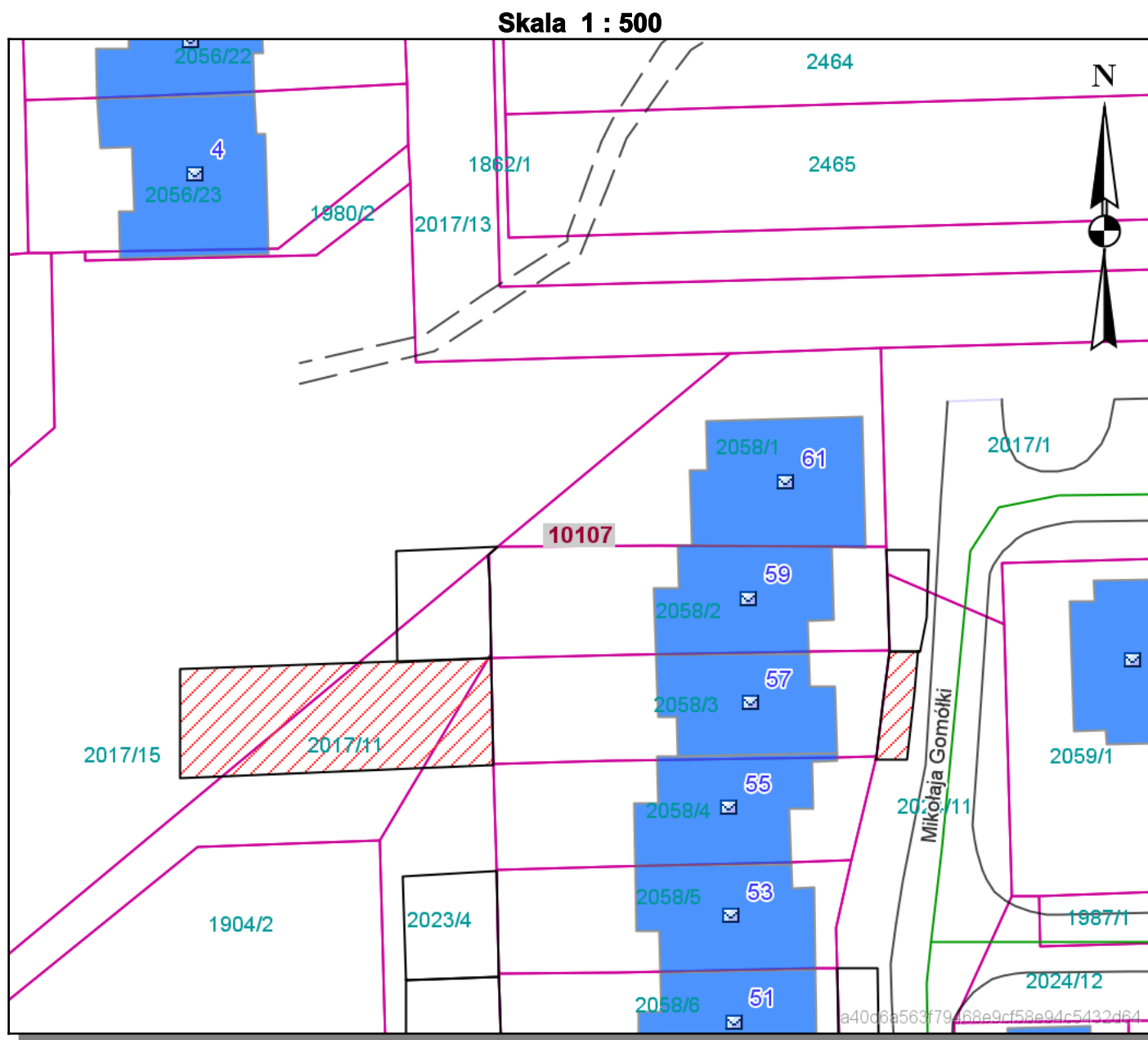
Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY  
DO ZARZĄDZENIA NR 116 / 2019  
PREZYDENTA MIASTA KIELCE  
Z DNIA 29 MARCA 2019 ROKU

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Mikołaja Gomółki, ulicy Ludomira Różyckiego i ulicy Wita Stwosza.



## Uzasadnienie

Działki położone w Kielcach przy ulicy Mikołaja Gomółki, ulicy Ludomira Różyckiego i ulicy Wita Stwosza, oznaczone w ewidencji gruntów m. Kielce ( obręb 0007 ) numerami 2017/11, 2017/15, 2023/4, 2024/11, stanowią własność Gminy Kielce.

Do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek osoby fizycznej, w sprawie wydzierżawienia gruntu o powierzchni łącznej 243 m<sup>2</sup>, stanowiącego części w/w działek, z przeznaczeniem pod tereny zielone.

Zgodnie ze stanem faktycznym na gruncie, w granicy ogrodzenia posesji będącej własnością wnioskodawcy, znajduje się grunt o powierzchni łącznej 105 m<sup>2</sup>, stanowiący części działek oznaczonych numerami 2017/11, 2023/4, 2024/11 ( obręb 0007 ).

W myśl § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawienia i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawić lub wynająć nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na cel rolniczo – ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych, w drodze bezprzetargowej, na okres łącznie nie dłuższy niż 9 lat.

Z uwagi na fakt, iż wyżej opisany grunt nie był dzierżawiony na rzecz wnioskodawcy, istnieje możliwość jego wydzierżawienia, w oparciu o w/w uchwałę, na okres 9 lat.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.