

ZARZĄDZENIE NR 101/2019
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 22 marca 2019 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ul. Świerkowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2019.poz. 506) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 334/2016 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 września 2016 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 111/2017 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 29 marca 2017 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 348/2017 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 21 sierpnia 2017 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 240/2018 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 25 czerwca 2018 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 261/2018 z dnia 09 lipca 2018 roku, zmienionego Zarządzeniem Nr 432/2018 z dnia 23 listopada 2018 roku **zarządzam co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, na okres 9 (dziewięciu) lat, w trybie bezprzetargowym, gruntu o powierzchni 4 m², stanowiącego własność Gminy Kielce, położonego w Kielcach przy ul. Świerkowej, obejmującego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów miasta Kielce (obręb 0024) numerem 1739/198, uregulowaną w księdze wieczystej KW KIIL/00090105/0, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy - obsługę budynku mieszkalnego. Teren został zaznaczony na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

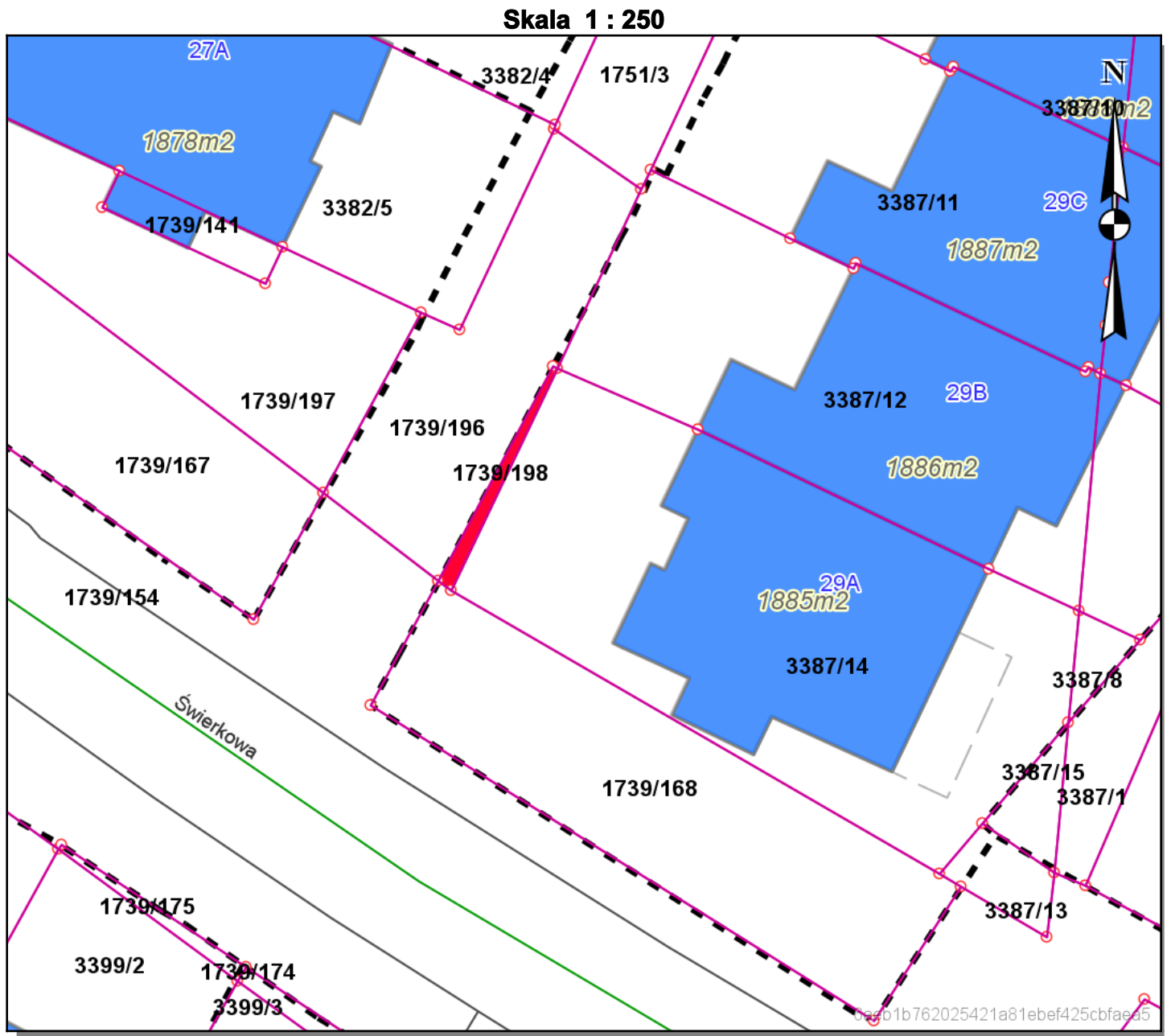
§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w sprawie wydzierzawienia gruntu położonego w Kielcach prz ul. Świerkowej



Uzasadnienie

Działka położona w Kielcach przy ul. Świerkowej, oznaczona w ewidencji gruntów m. Kielce obręb 0024 numerem 1739/198 o pow. 4m² stanowi własność Gminy Kielce.

Do Prezydenta Miasta Kielce w dniu 19.11.2018 roku wpłynął wniosek osoby fizycznej w sprawie wydzierżawienia gruntu o pow. 152 m², stanowiącego działkę będącą własnością Gminy Kielce, oznaczoną w ewidencji gruntów m. Kielce numerem 1739/168, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy, na okres 9 lat.

Z analizy mapy ewidencyjnej i ortofotomapy wynika, iż w ogrodzeniu posesji przy ul. Świerkowej 29 A, którego współwłaścicielem jest wnioskodawca, oprócz działki oznaczonej numerem 1739/168, znajdują się również działka numer 1739/198, o pow. 4m².

W myśl § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawić lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawienie lub wynajmowanie nieruchomości na cel rolniczo – ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz urządzenia dróg dojazdowych, następuje w drodze bezprzetargowej.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, a zatem w celu wydzierżawienia działki nr 1739/198 przy ul. Świerkowej, w trybie bezprzetargowym, na okres 9 lat, zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.