

ZARZĄDZENIE NR 73 / 2019
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 1 marca 2019 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Artura Grottgera, ulicy Aleksandra Gierymskiego i ulicy Jacka Malczewskiego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 zw. zm.¹⁾) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 334/2016 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 września 2016 r., zmienionego Zarządzeniami Prezydenta Miasta Kielce Nr 111/2017 z dnia 29 marca 2017 r., Nr 348/2017 z dnia 21 sierpnia 2017 r., Nr 240/2018 z dnia 25 czerwca 2018 r., Nr 261/2018 z dnia 09 lipca 2018 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 432/2018 z dnia 23 listopada 2018 r., **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 9 (dziewięciu) lat, gruntu o powierzchni łącznej 136 m², położonego w Kielcach przy ulicy Artura Grottgera, ulicy Aleksandra Gierymskiego i ulicy Jacka Malczewskiego, obejmującego części działek oznaczonych w ewidencji gruntów m. Kielce numerami 1972/5, 2008/9, 2009/6 (obręb 0007), wchodzących w skład nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kielce, uregulowanej w księdze wieczystej KII1L/00040629/4, z przeznaczeniem pod obsługę budynku mieszkalnego - ogród przydomowy. Przedmiot dzierżawy został zaznaczony na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

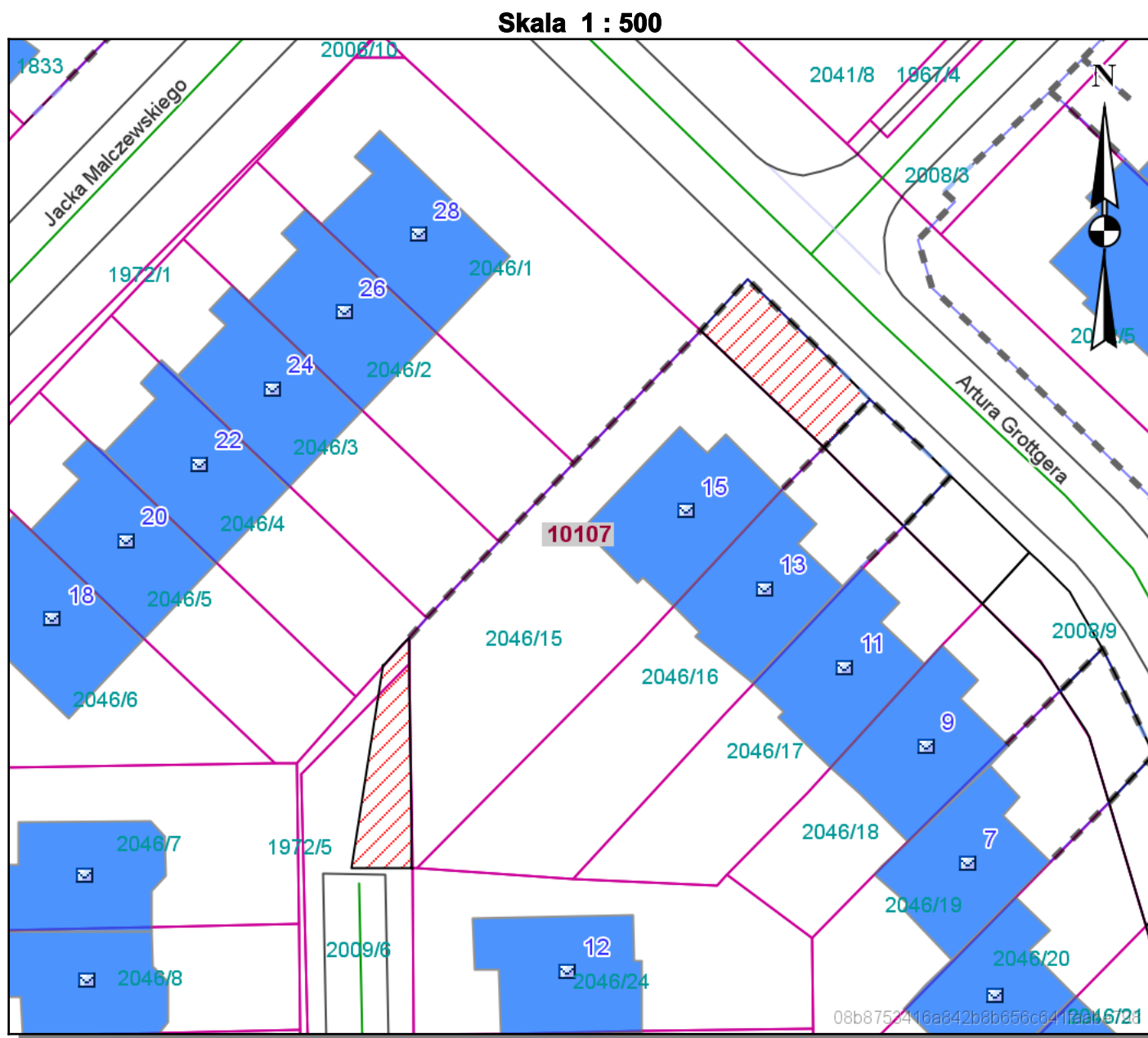
§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, 1349, 1432, 2500

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
DO ZARZĄDZENIA NR 73 / 2019
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
Z DNIA 01 MARACA 2019 ROKU

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Artura Grottgera, ulicy Aleksandra Gierymskiego i ulicy Jacka Malczewskiego.



Uzasadnienie

Działki położone w Kielcach przy ulicy Artura Grottega, ulicy Aleksandra Gierymskiego i ulicy Jacka Malczewskiego, oznaczone w ewidencji gruntów m. Kielce (obręb 0007) numerami 1972/5, 2008/9, 2009/6, stanowią własność Gminy Kielce.

Do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek osób fizycznych, w sprawie wydzierżawienia gruntu znajdującego się w granicy posesji będącej ich współwłasnością, stanowiącego części w/w działek, na okres 9 lat, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

Zgodnie ze stanem faktycznym na gruncie w granicy ogrodzenia posesji przy ulicy Artura Grottega 15, będącej współwłasnością wnioskodawców, znajduje się grunt o powierzchni łącznej 136 m², stanowiący części działek oznaczonych numerami 1972/5, 2008/9, 2009/6 (obręb 0007).

W myśl § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawienia i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawić lub wynająć nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na cel rolniczo – ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych, w drodze bezprzetargowej, na okres łącznie nie dłuższy niż 9 lat.

Z uwagi na fakt, iż wyżej opisany grunt nie był dzierżawiony na rzecz wnioskodawców, istnieje możliwość jego wydzierżawienia, w oparciu o w/w uchwałę, na okres 9 lat.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.