

**ZARZĄDZENIE NR 153/2018**  
**PREZYDENTA MIASTA KIELCE**

**z dnia 7 maja 2018 r.**

**w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ul. Tatrzańskiej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2017.poz. 1875j.t.) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 334/2016 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 września 2016 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 111/2017 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 29 marca 2017 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 348/2017 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 21 sierpnia 2017 r. **zarządzam co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, na okres 5 (pięciu) lat, gruntu o powierzchni 42 m<sup>2</sup>, położonego w Kielcach przy ul. Tatrzańskiej, stanowiącego własność Gminy Kielce, obejmującego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów miasta Kielce (obręb 0006) numerem 579/35, uregulowaną w księdze wieczystej KW KI1L/00075990/9, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy - obsługę budynku mieszkalnego. Teren został zaznaczony na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

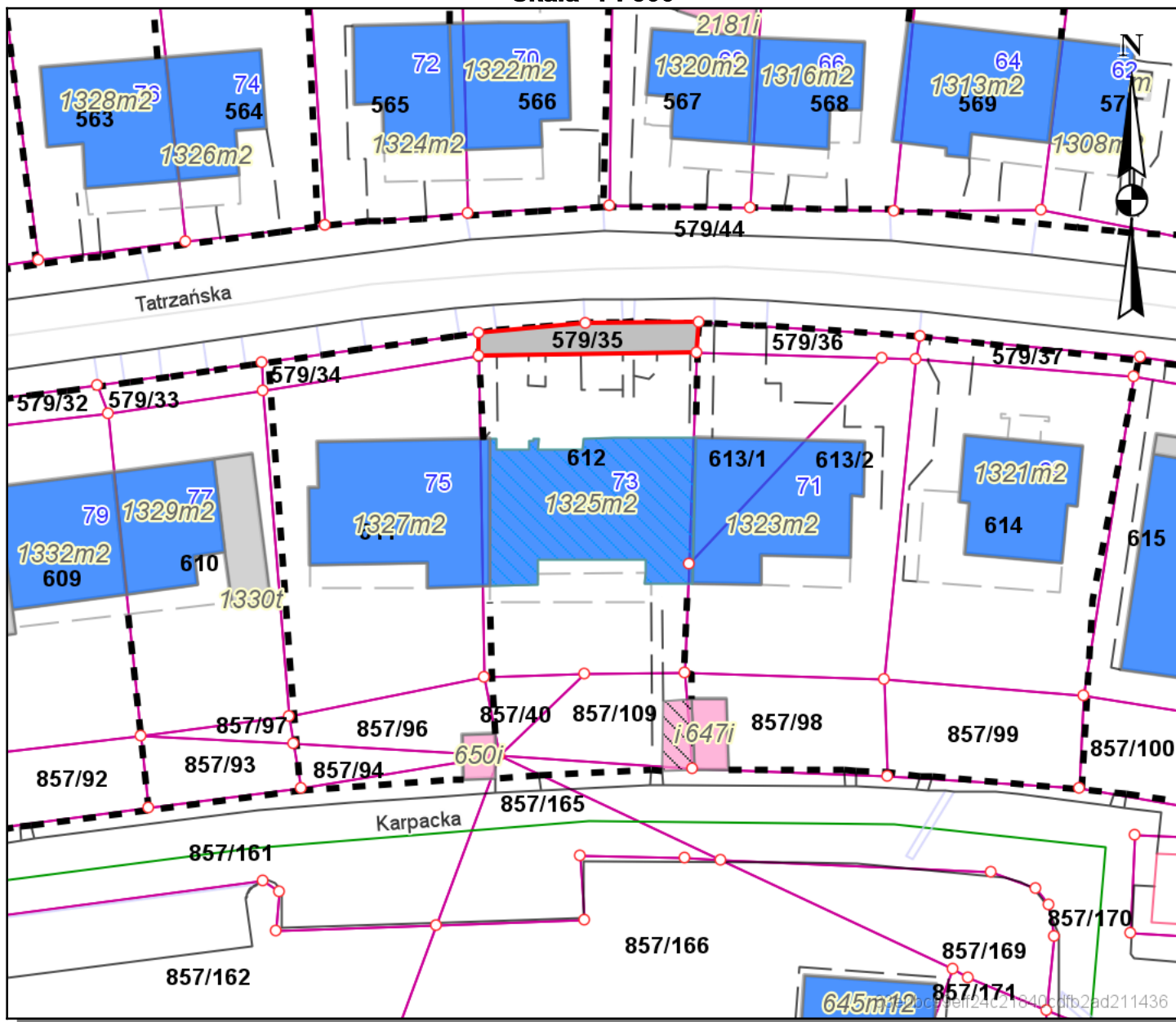
Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w sprawie wydzierzawienia działki nr 579/35 obręb 0006 przy ul. Tatrzańskiej

Skala 1 : 500



## **Uzasadnienie**

Działka położona w Kielcach przy ul. Tatrzańskiej, oznaczona w ewidencji gruntów m. Kielce obręb 0006 numerem 579/35, stanowi własność Gminy Kielce.

Pomiędzy Gminą Kielce, a osobą fizyczną, zawarta została umowa dzierżawy dotycząca w/w gruntu, na okres 2 lat z przeznaczeniem pod ogród przydomowy – obsługę budynku mieszkalnego. Umowa obowiązywała od 1 maja 2016 r. do dnia 31 marca 2018 r.

Do Prezydenta Miasta Kielce w dniu 19.02.2018 roku wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy, w sprawie wydzierżawienia w/w gruntu, na tych samych warunkach, na okres 5 lat. Grunt będący przedmiotem wniosku znajduje się w ogrodzeniu posesji przy ul. Tatrzańskiej 73, będącej współwłasnością wnioskodawcy.

W myśl § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawić lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawienie lub wynajmowanie nieruchomości na cel rolniczo – ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz urządzenia dróg dojazdowych, następuje w drodze bezprzetargowej.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, a zatem w celu wydzierżawienia gruntu przy ul. Tatrzańskiej, w trybie bezprzetargowym, na okres 5 lat, zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.