

ZARZĄDZENIE NR 151/2018
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 7 maja 2018 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Grabowcu gmina Chmielnik

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.¹⁾) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 334/2016 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 września 2016 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 111/2017 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 29 marca 2017r., **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia, na okres 3 (trzech) lat, grunt o powierzchni łącznej 11,3710 ha, położony w Grabowcu gmina Chmielnik obejmujący działki oznaczone w ewidencji gruntów gminy Chmielnik - obszar wiejski obręb 0006 numerami 85/1, 148/1, 127, 128, 131, 148/3, 155, 162/1, 169/1, 152, 188/2, 153, 165 stanowiące własność Gminy Kielce, uregulowane w księdze wieczystej Nr KW KI1L/00062556/1, pod uprawy rolne.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Dz.U. z 2017r. poz. 2232, Dz.U. z 2018r. poz. 130

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
DO ZARZĄDZENIA PREZYDENTA MIASTA
KIELCE
NR/2018 Z DNIA 2018



Uzasadnienie

Działki położone w Grabowcu gm. Chmielnik oznaczone w ewidencji gruntów gminy Chmielnik - obszar wiejski obręb 6 numerami 85/1, 148/1, 127, 128, 131, 148/3, 155, 162/1, 169/1, 152, 188/2, 153, 165 o powierzchni łącznej 11, 3710 ha, objęte księgą wieczystą KW Nr KI1B/00062556/1, stanowią własność Gminy Kielce.

Pomiędzy Gminą Kielce, a osobami fizycznymi zawarte były kolejno po dwie umowy dzierżawy na łączny okres 6 lat (*dot. dz. ozn. nr 148/1, 127, 128, 131, 148/3, 155, 162/1, 169/1, 152, 188/2, 153, 165*) oraz jedna na okres 3 lat (*dot. dz. nr 85/1*), z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

W lutym i w marcu 2018 roku do Prezydenta Miasta Kielce wpłynęły wnioski dotychczasowych dzierżawców z prośbą o ponowne wydzierżawienie w/w terenu.

Przedmiotowe grunty nabyte zostały na rzecz Gminy Kielce z przeznaczeniem pod budowę portu lotniczego. Aktualnie nie została rozpoczęta planowana inwestycja.

W myśl § 2.ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na cel rolniczo-ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych, w drodze bezprzetargowej, na okres łącznie nie dłuższy niż 9 lat.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 1, ust.2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.