

ZARZĄDZENIE NR 145/2018
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 25 kwietnia 2018 r.

**w sprawie sprzedaży udziału 60/720 części w nieruchomości położonej w Kielcach przy
ulicy Karczówkowskiej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2017r., poz. 1875 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018r., poz. 121 z późn. zm.²⁾) w oparciu o § 4 ust.1 pkt 3 Uchwały Nr XLII/874/2017 Rady Miasta Kielce z dnia 18 maja 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust.5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego zarządzeniem Nr 334/2016 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 września 2016r., zmienionego zarządzeniem Nr 111/2017 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 29 marca 2017r. i zarządzeniem Nr 348/2017 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 21 sierpnia 2017r., zarządzam co następuje:

§ 1.

Wyrażam zgodę na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, udziału stanowiącego własność Gminy Kielce, wynoszącego 60/720 części w nieruchomości zabudowanej, położonej w Kielcach przy ulicy Karczówkowskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kielce jako działki nr 617 o pow. 0,0346 ha, nr 613/1 o pow. 0,0673 ha, obr 0016, objętej księgą wieczystą [*wylączenie jawności ze względu na dane osobowe zawarte w księdze wieczystej – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej*], uwidocznionej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały, na rzecz pozostałych współwłaścicieli tej nieruchomości.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U z 2017r. poz. 2232, z 2018r., poz. 130

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2018r., poz. 50

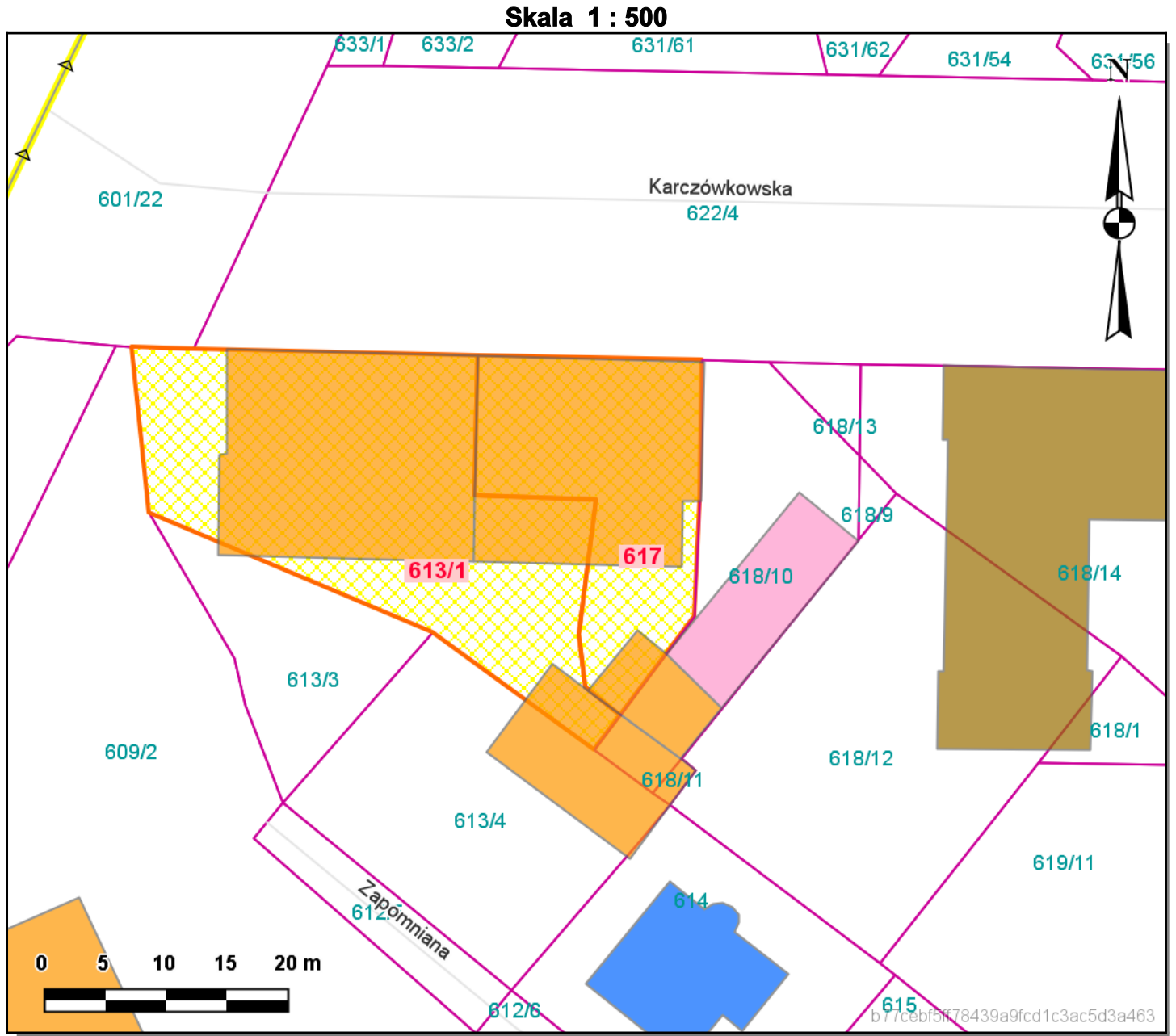
§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Kielc

Wojciech Lubawski

w sprawie sprzedaży udziału 60/720 części w nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy
Karczówkowskiej



Uzasadnienie

Udział wynoszący 60/720 części w nieruchomości zabudowanej położonej w Kielcach przy ulicy Karczówkowskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kielce numerami działek 613/1, 617 o łącznej pow. 0,1019 ha, Obr 0016, objętej księgą wieczystą [wylączenie jawności ze względu na dane osobowe zawarte w księdze wieczystej – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej], stanowi własność Gminy Kielce.

Do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek właścicieli pozostałego udziału w w/w nieruchomości wynoszącego 660/720 części, o sprzedaż udziału Gminy Kielce w trybie bezprzetargowym.

W myśl art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) nieruchomość jest zbywana, w trybie bezprzetargowym, jeżeli przedmiotem zbycia jest udział w nieruchomości, a zbycie następuje na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości.

Na podstawie § 4 ust.1 pkt 3 Uchwały Nr XLII/874/2017 Rady Miasta Kielce z dnia 18 maja 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Kielce, Prezydent Miasta zbywa nieruchomości Miasta Kielce, jeżeli zbycie następuje w trybie art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Z uwagi na to, że spełnione są wymogi, niezbędne do sprzedaży udziału w nieruchomości Gminy Kielce, w drodze bezprzetargowej, w oparciu o uchwałę XLII/874/2017, zasadne jest podpisanie niniejszego zarządzenia.