

ZARZĄDZENIE NR 39/2018
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 30 stycznia 2018 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy alei Górników Staszicowskich

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2017.poz. 1875j.t.) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 334/2016 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 września 2016 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 111/2017 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 29 marca 2017 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 348/2017 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 21 sierpnia 2017 r. **zarządzam co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, na okres 3 (trzech) lat, gruntu o powierzchni 492 m², położonego w Kielcach przy al. Górników Staszicowskich, stanowiącego własność Gminy Kielce, obejmującego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Kielce numerem 550/6 (obręb 0020), uregulowanej w księdze wieczystej KW KI1L/00084230/0, z przeznaczeniem pod uprawy rolno - sadownicze. Teren został zaznaczony na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

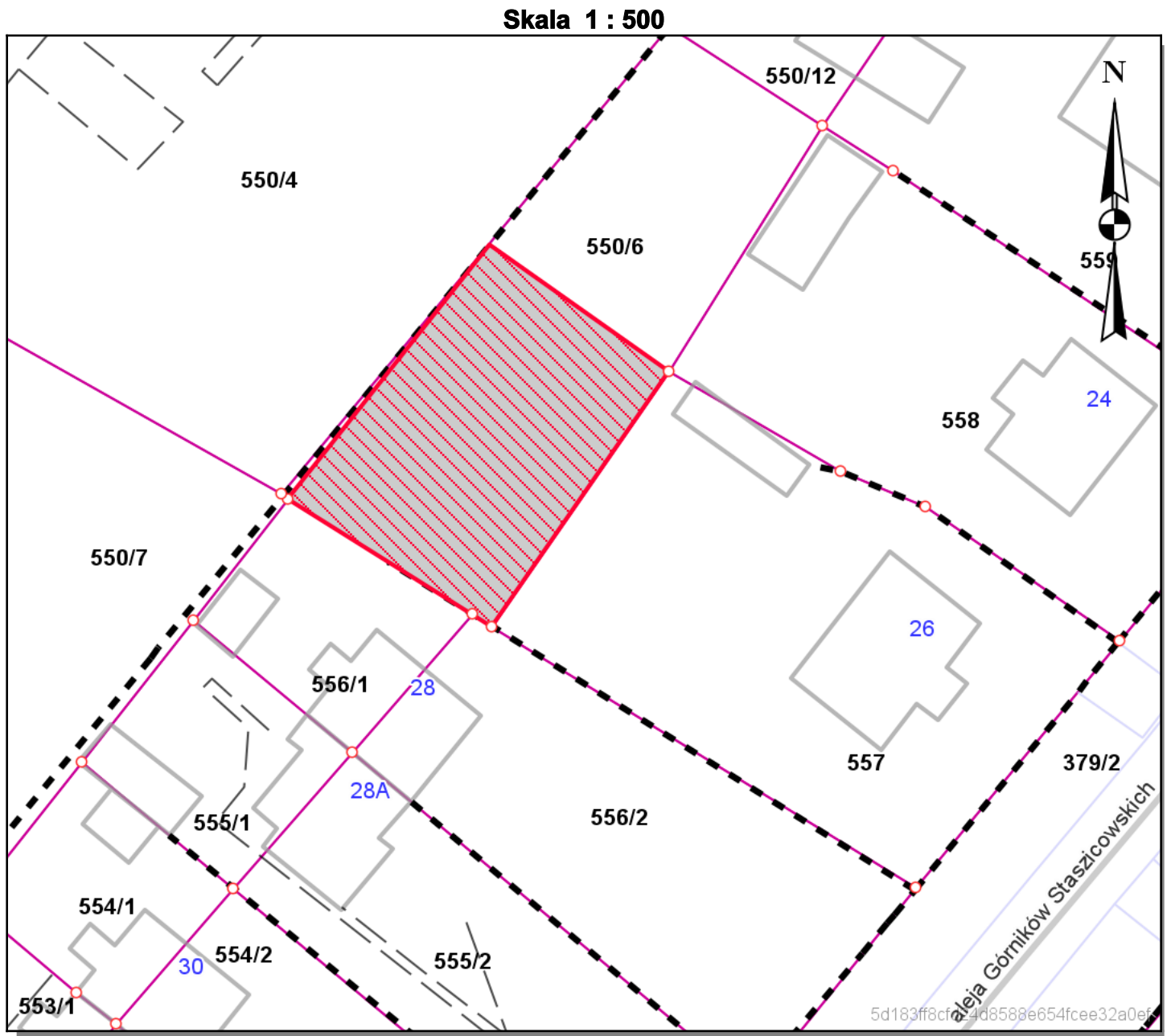
§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w sprawie wydzierżawienia części działki numer 550/6 obręb 0020



Uzasadnienie

Działka położona w Kielcach przy al. Górników Staszicowskich, oznaczona w ewidencji gruntów m. Kielce obręb 0020 numerem 550/6, stanowi własność Gminy Kielce.

Pomiędzy Gminą Kielce, a osobą fizyczną zawarte zostały dwie umowy dzierżawy dotyczące gruntu o pow. 492 m², położonego w Kielcach przy al. Górników Staszicowskich, stanowiącego część w/w działki, na okres 3 lat z przeznaczeniem pod uprawy rolno-sadownicze. Pierwsza umowa zawarta została na okres od 1 stycznia 2010 r. do dnia 31 grudnia 2012 r. Druga umowa obowiązywała od 1 września 2014 r. do dnia 31 sierpnia 2017 r.

Do Prezydenta Miasta Kielc w dniu 05.12.2017 roku wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy o ponowne wydzierżawienie w/w gruntu na okres 6 lat, z przeznaczeniem pod uprawy rolno-sadownicze, na dotychczasowych warunkach.

W myśl § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawić lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawienie lub wynajmowanie nieruchomości na cel rolniczo – ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz urządzenia dróg dojazdowych, następuje w drodze bezprzetargowej.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, a zatem w celu wydzierżawienia gruntu przy al. Górników Staszicowskich, na okres 3 lat, zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.