

**ZARZĄDZENIE NR 390/2017**  
**PREZYDENTA MIASTA KIELCE**  
**z dnia 20 września 2017 r.**

**w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Rzeszowskiej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.<sup>1)</sup>) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 334/2016 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 września 2016 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 111/2017 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 29 marca 2017r., zmienionego Zarządzeniem Nr 348/2017 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 21 sierpnia 2017r. **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 9 (dziewięciu) lat, gruntu stanowiącego własność Gminy Kielce, położonego w Kielcach przy ulicy Rzeszowskiej, o powierzchni 57 m<sup>2</sup>, obejmującego działkę ozn. w ewidencji gruntów m. Kielce numerem 1521/9 (obręb 0023), uregulowaną w księdze wieczystej KW KI1L/00164434/5, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

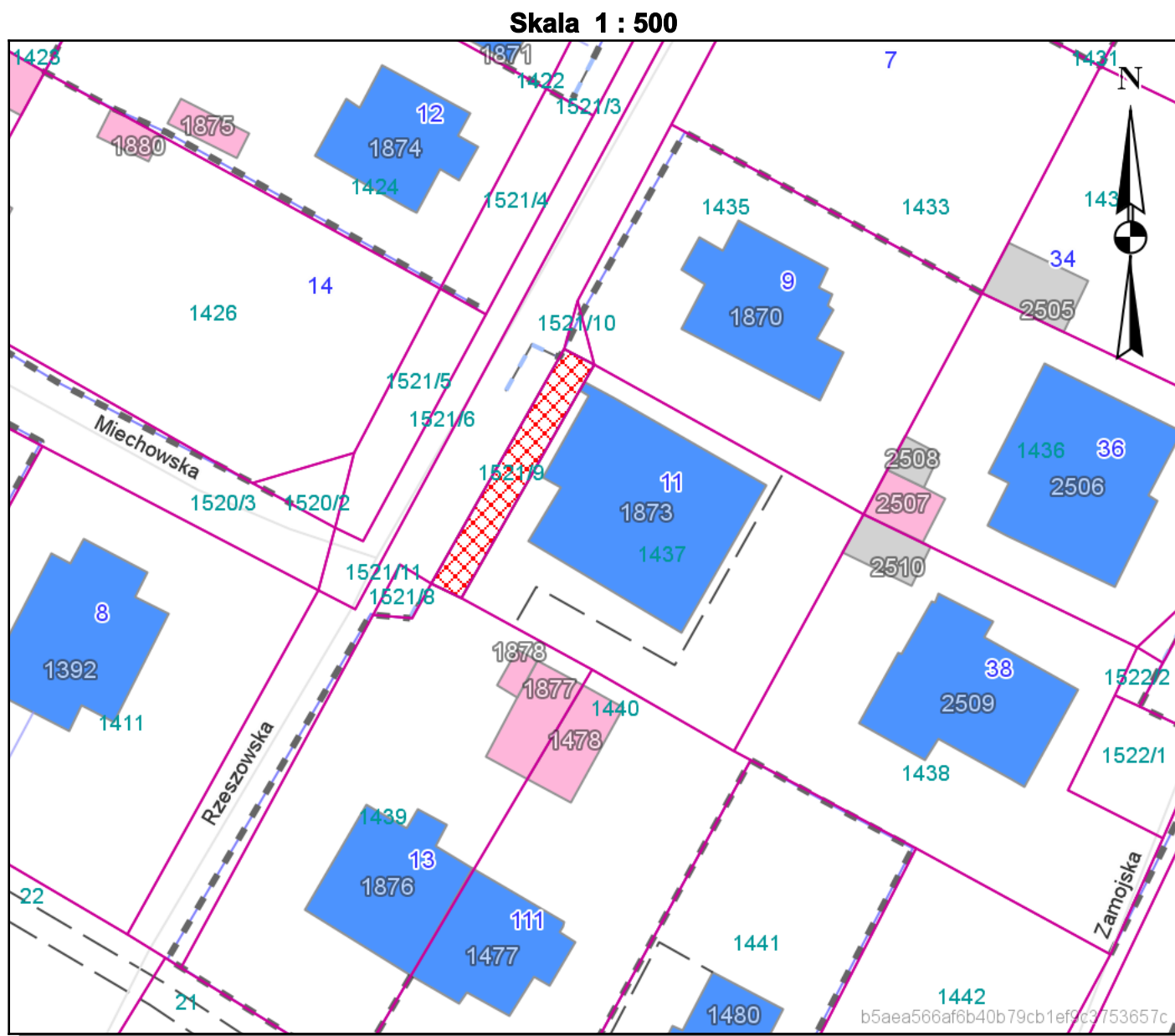
**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

---

<sup>1)</sup> zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. 2016.poz.1579 i 1948, z 2017r. poz. 730, 935

w sprawie wydzierżawienia działki ozn. nr 1521/9 (obr. 0023)





## **Uzasadnienie**

Działka położona w Kielcach przy ul. Rzeszowskiej, objęta księgą wieczystą KW Nr KI1L/00164434/5, oznaczona w ewidencji gruntów m. Kielce nr 1521/9 o pow. 57 m<sup>2</sup> (obr. 0023), stanowi własność Gminy Kielce.

Do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek osoby fizycznej w sprawie wydzierżawienia przedmiotowej działki.

Z analizy ortofotomapy wynika, iż teren objęty wnioskiem o dzierżawę graniczy od strony wschodniej z działką ozn. nr 1437, która jest własnością wnioskodawcy i wraz z nią znajduje się w jednym ogrodzeniu posesji, zbudowanej domem jednorodzinny przy ul. Rzeszowskiej 11.

W myśl przepisów zawartych w § 2.ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na cel rolniczo-ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz urządzenia dróg dojazdowych, w drodze bezprzetargowej, na okres łącznie nie dłuższy niż 9 lat.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 1, ust.2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.