

ZARZĄDZENIE NR 331/2017
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 2 sierpnia 2017 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Tatrzańskiej

Na podstawie Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2016.poz. 446 ze zm.¹⁾) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 334/2016 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 września 2016 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 111/2017 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 29 marca 2017 r., **zarządzam co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, w drodze bezprzetargowej, na okres 9 (dziewięciu) lat, gruntu o powierzchni 85 m², położonego w Kielcach przy ul. Tatrzańskiej, stanowiącego własność Gminy Kielce, obejmującego działki oznaczone w ewidencji gruntów miasta Kielce numerami 857/84 i 857/86 (obręb 0006), uregulowane w księdze wieczystej KW KI1L/00056399/7, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy - obsługę budynku mieszkalnego. Teren został zaznaczony na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

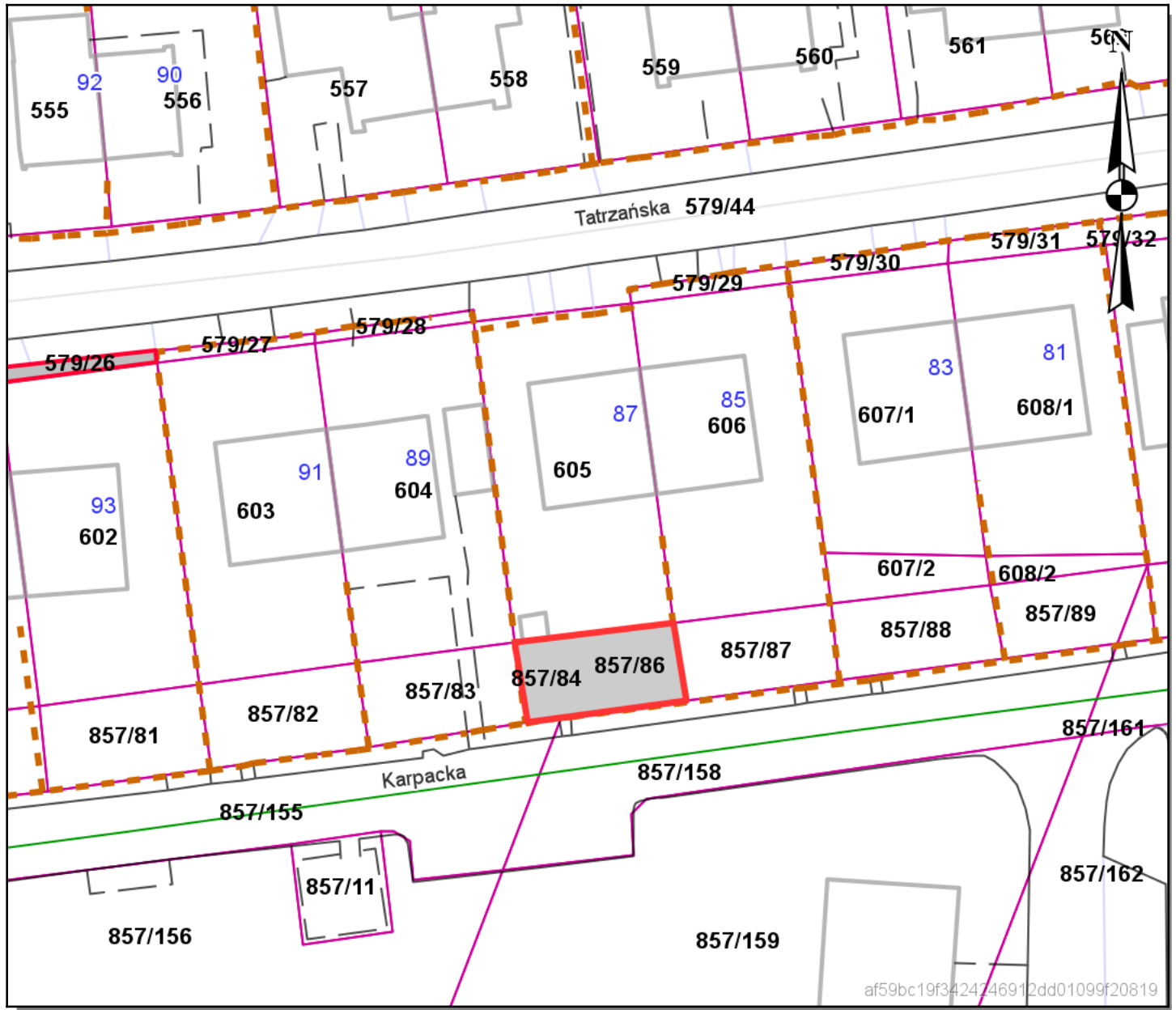
§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579, 1948, z 2017 r. poz. 730, 935

W sprawie wydzierżawienia działek 857/84 i 857/86, obręb 0006

Skala 1 : 500



Uzasadnienie

Działki położone w Kielcach przy ul. Tatrzańskiej oznaczone w ewidencji gruntów m. Kielce obręb 0006 numerami 857/84 i 857/86, stanowią własność Gminy Kielce.

Pomiędzy Gminą Kielce, a osobą fizyczną zawarta była umowa dzierżawy dotycząca gruntu, stanowiącego w/w działki. Zawarta została na okres 10 lat i obowiązywała od 1 czerwca 2007 r. do 31 maja 2017 r. Dzierżawiony grunt przeznaczony był pod obsługę budynku mieszkalnego.

W dniu 1 czerwca br. do Prezydenta Miasta Kielce, wpłynął wniosek dzierżawcy, o ponowne wydzierżawienie gruntu gminnego o pow. 85 m², znajdującego się w granicach posesji przy ul. Tatrzańskiej 87 (dz. nr 605).

W myśl § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawić lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawienie lub wynajmowanie nieruchomości na cel rolniczo – ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz urządzenia dróg dojazdowych, następuje w drodze bezprzetargowej.

Grunt o powierzchni 85 m², stanowiący działki oznaczone numerami 857/84 i 857/86 dzierżawiony był na rzecz wnioskodawczyni, na podstawie umowy, w oparciu o indywidualną uchwałę Rady Miasta Nr V/88/2007 z dnia 15 lutego 2007 roku. Możliwe jest więc jego ponowne wydzierżawienie na okres do 9 lat pod ogród przydomowy-obsługę budynku mieszkalnego, w oparciu o uchwałę Nr XVIII/363/2007.