

**ZARZĄDZENIE NR 272/2017**  
**PREZYDENTA MIASTA KIELCE**  
**z dnia 12 czerwca 2017 r.**

**w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Mikołaja Gomółki**

Na podstawie Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2016.poz. 446 ze zm.<sup>1)</sup>) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 334/2016 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 września 2016 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 111/2017 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 29 marca 2017 r., **zarządzam co następuje:**

**§ 1.**

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 6 (sześciu) lat, grunt o powierzchni 134 m<sup>2</sup>, położony w Kielcach przy ul. Mikołaja Gomółki, stanowiący własność Gminy Kielce obejmujący części działek oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Kielce numerem 1988/4, 2018/14 i 2465 (obręb 0007), uregulowanych w księdze wieczystej KW KI1L/00088500/2 pod ogród przydomowy - obsługę budynku mieszkalnego.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

**§ 3.**

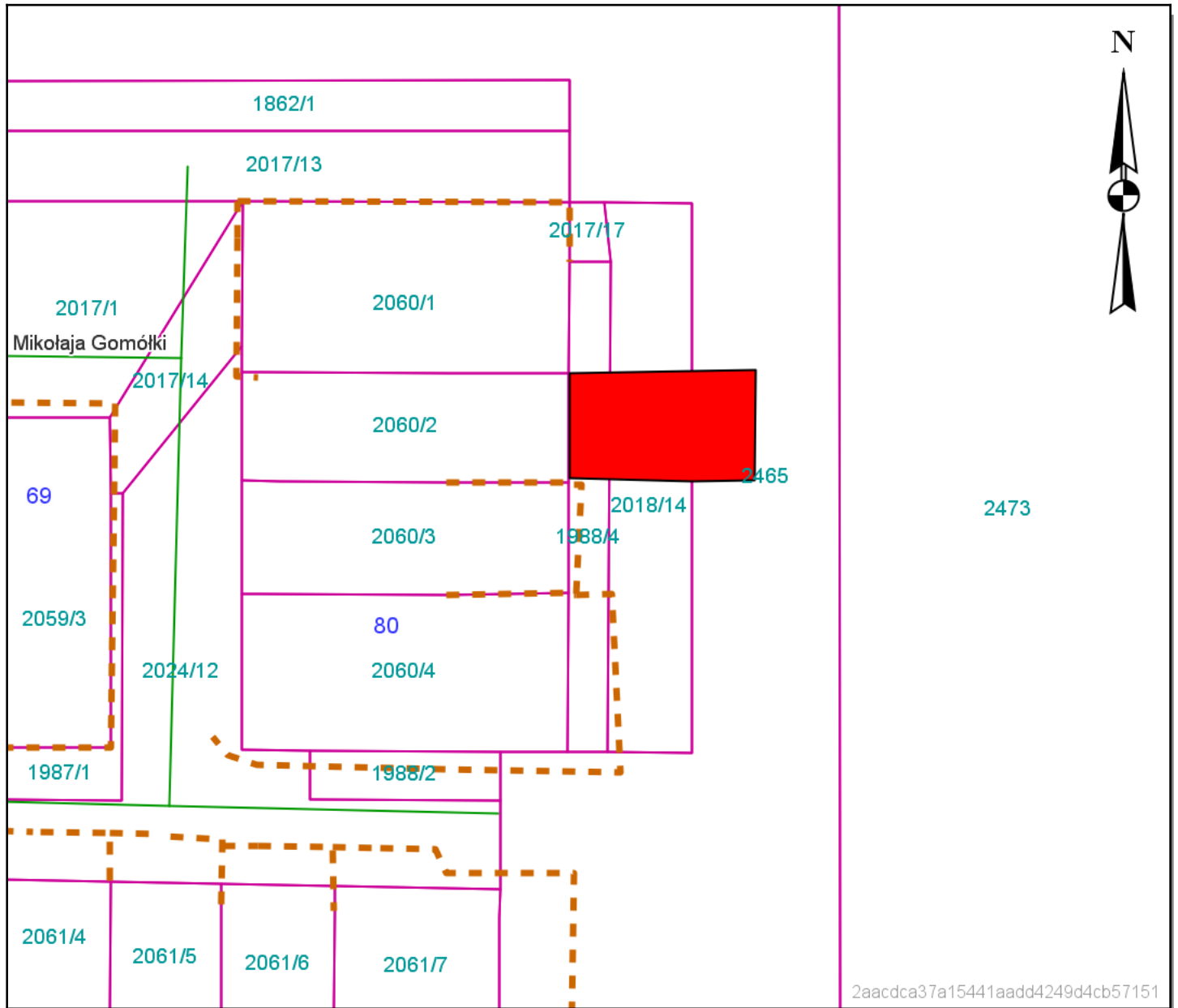
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

---

<sup>1)</sup> 1) Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U.2016.poz. 1579,1948

W sprawie wydzierżawienia części działek nr 1988/4 i 2018/14 obręb 0007

**Skala 1 : 500**



## Uzasadnienie

Działki położone w Kielcach przy ul. Mikołaja Gomółki, oznaczone w ewidencji gruntów m. Kielce obręb 0007 numerami 1988/4, 2018/14 i 2465 stanowią własność Gminy Kielce.

W dniu 30 marca br. do Prezydenta Miasta Kielce, wpłynął wniosek osoby fizycznej, o wydzierżawienie gruntu gminnego o pow. 90 m<sup>2</sup>, znajdującego się w granicach posesji przy ul. Mikołaja Gomółki 84 (dz. nr 661/2 i 808) i obejmującego części w/w działek, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

Z analizy mapy ewidencyjnej i ortofotomapy wynika, iż w ogrodzeniu posesji przy ul. Mikołaja Gomółki 84 znajduje się grunt o łącznej pow. 134 m<sup>2</sup> i obejmuje on części działek nr 1988/4, 2018/14 i 2465.

W myśl § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawić lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawienie lub wynajmowanie nieruchomości na cel rolniczo – ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz urządzenia dróg dojazdowych, następuje w drodze bezprzetargowej.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem w celu wydzierżawienia gruntu przy ul. Mikołaja Gomółki na okres 6 lat zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.