

**W Y K A Z Nr 6 / 2017**  
**NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	czynsz netto płatny miesięcznie lub rocznie(*) wg stawki zł/m <sup>2</sup>	Termin zagospodarowania nieruchomości	Czas trwania umowy	Cel dzierżawy	UWAGI GNG-II.6845. ....
	nr działki	obręb	pow. działki lub część w m <sup>2</sup>	Położenie Nieruchomości						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	508/14	0015	10	ul. Południowa	zurbanizowane tereny niezabudowane	0,50	„	czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	110.2017
2.	508/20	0015	12	ul. Południowa	tereny mieszkaniowe	0,50	„	czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	111.2017
3.	89/6	0030	872	ul. Kalinowa	tereny publicznych ulic lokalnych	0,60 (*)	„	5 lat	baza transportowo-techniczna	115.2017
4.	587/3	0003	30	ul. Malików	droga publiczna układu podstawowego	3,50	„	5 lat	działalność handlowa	79.2017
5.	751	0012	19	ul. Wschodnia	teren komunikacji samochodowej	30,00	„	30 lat	boks garażowy	109.2017
6.	368	0016	19	ul. Żelazna	inne tereny zabudowane	40,00 (+)	„	20 lat	boks garażowy	102.2017
7.	2040/20	0007	349	ul. L. Różyckiego	zurbanizowane tereny niezabudowane	0,50 (*)	„	9 lat	ogród przydomowy - obsługa budynku mieszkalnego	88.2017

8.	52, 76, 202, 206, 181/1, 182/2, 182/3	0006	70897	Grabowiec gmina Chmielnik	grunty orne	87,96 zł (*) – za pow. 24597 m <sup>2</sup> 1,00 zł (*) – za pow. 46300 m <sup>2</sup>	”	3 lata	uprawy rolne	93.2017
9.	229/2	0015	1005	ul. Piekoszowska	inne tereny zabudowane	1,00 (*)	”	czas nieoznaczony	obsługa budynku wspólnoty	380.2017
10.	317/15	0012	30	ul. Leszczyńska	tereny mieszkaniowe	1,30 (*)	”	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	26.2017
11.	1872/9	0024	26	ul. Dobra	zurbanizowane tereny niezabudowane	1,30 (*)	”	6 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	84.2017
12.	737/6 737/7 737/9 737/10	0015	300 537 230 48909 <u>49976</u>	ul. Pakosz	inne tereny zabudowane	4,50 zł/m <sup>2</sup> 0,45 zł/ m <sup>2</sup> 1,30 zł/m <sup>2</sup> 50,00 zł/ha	”	25 lat	usługi dla ludności, działalność sportowo – rekreacyjna	302.2016
13.	1701/16 1701/25	0009	417	ul. Jagiellońska	tereny mieszkaniowe	1,00 (*)	”	czas nieoznaczony	obsługa budynku wspólnoty	252.2016
14.	1153/21 1153/22 1153/24 1153/20	0009	953	ul. Lecha	tereny mieszkaniowe	1,00 (*)	”	czas nieoznaczony	obsługa budynku wspólnoty	350.2016

Oferty na wydzierżawienie w/w gruntu należy składać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1 pokój 221 **od dnia 26 maja 2017 roku do dnia 15 czerwca 2017 roku.**

Przed złożeniem oferty należy w pok. 228 zasięgnąć informacji odnośnie szczegółowej lokalizacji gruntu przeznaczonego do wydzierżawienia oraz trybu zawarcia umowy dzierżawy.

**Grunty wymienione w pozycji 1,2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14 – są przeznaczone do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.**

Stawki czynszów dzierżawy mogą ulec zmianie nie częściej niż jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Kielce.

Do czynszu ustalonego w oparciu o stawki, o których mowa w kolumnie 7, doliczony zostanie podatek VAT, w wysokości określonej obowiązującymi przepisami (aktualnie 23%).

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 25 każdego miesiąca, natomiast przy wpłacie rocznego czynszu dzierżawnego ustala się dzień 31 marca każdego roku.

**(+) - czynsz za dzierżawę gruntu zostanie powiększony o rozliczoną na miesiące opłatę roczną z tytułu ustanowienia służebności.**