

ZARZĄDZENIE NR 131/2017
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 6 kwietnia 2017 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Kryształowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2016.poz. 446 ze zm.¹⁾) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 334/2016 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 września 2016 r., **zarządzam co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 2 (dwóch) lat, grunt o powierzchni 46 m², położony w Kielcach przy ul. Kryształowej, stanowiący własność Gminy Kielce, obejmujący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Kielce numerem 88/1 (obręb 0021), uregulowanej w księdze wieczystej KW KIIL/00088383/5 pod ogród przydomowy - obsługę budynku mieszkalnego.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

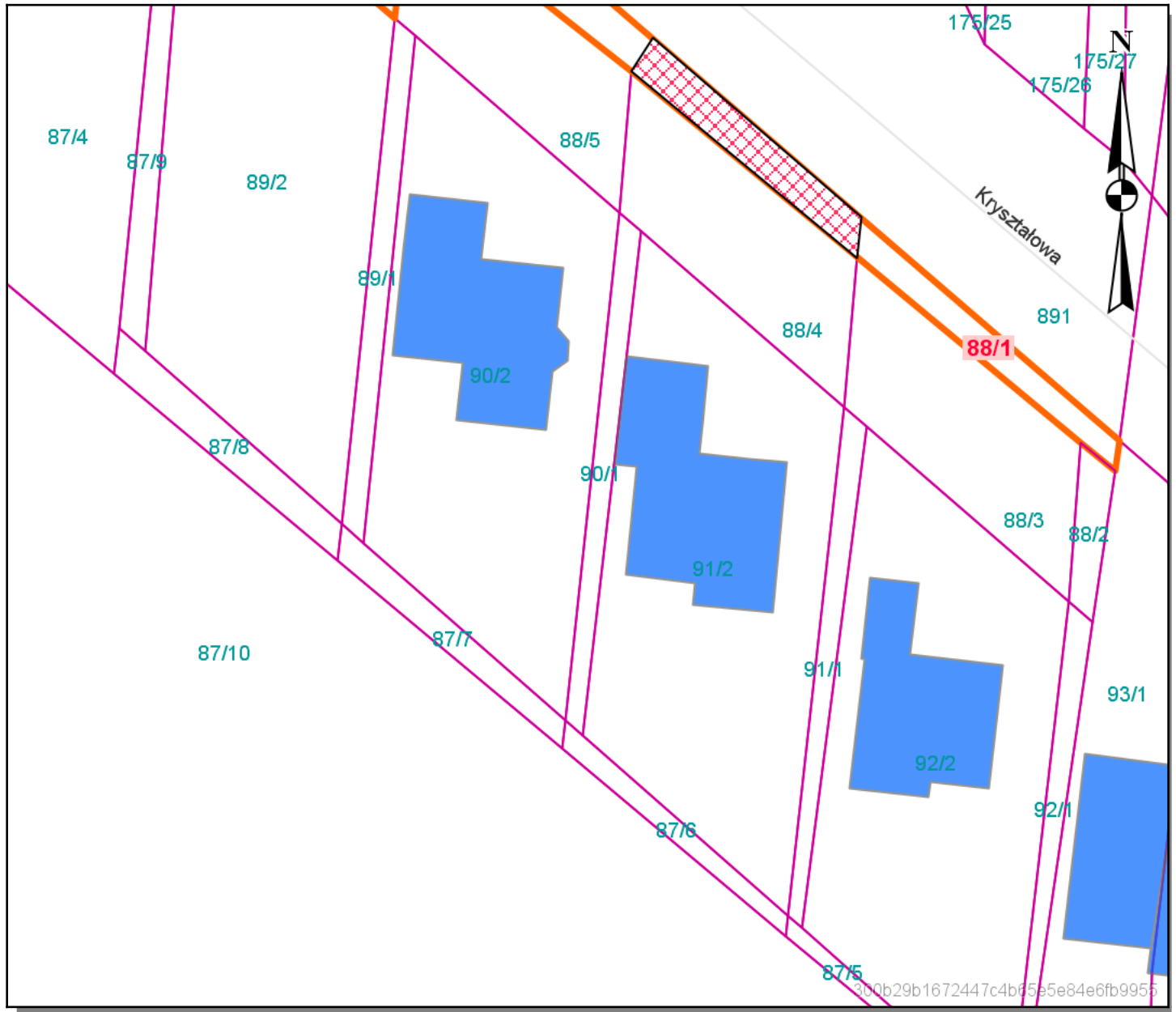
§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾ 1) Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U.2016.poz.1579 i 1948

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego
w Kielcach przy ul. Kryształowej, cz. działki nr 88/1, obręb 0021

Skala 1 : 500



Uzasadnienie

Działka położona w Kielcach przy ul. Kryształowej, oznaczona w ewidencji gruntów m. Kielce obręb 0021 numerem 88/1 o pow. 348 m², stanowi własność Gminy Kielce.

Pomiędzy Gminą Kielce, a osobą fizyczną w dniu 28 maja 2008 r., zawarta została umowa dzierżawy dotycząca gruntu, stanowiącego część ww. działki. Umowa została zawarta na okres od 01 czerwca 2008 r. do 31 maja 2014 r., a wydzierżawiony grunt przeznaczony był pod ogród przydomowy.

W dniu 17 stycznia br. do Prezydenta Miasta Kielce, wpłynął wniosek osób fizycznych, o wydzierżawienie gruntu gminnego o pow. 46 m², który był już przedmiotem dzierżawy, stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Kielce numerem 88/1 obręb 0021, przylegającego do posesji przy ul. Kryształowej 47 (działka nr 91/2 – współwłasność wnioskodawców), na okres 2 lat z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

W myśl § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawić lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawienie lub wynajmowanie nieruchomości na cel rolniczo – ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz urządzenia dróg dojazdowych, następuje w drodze bezprzetargowej.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem w celu wydzierżawienia gruntu przy ul. Kryształowej zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.