

**W Y K A Z Nr 3 / 2017**  
**NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	czynsz netto płatny miesięcznie lub rocznie(*) wg stawki zł/m <sup>2</sup>	Termin zagospodarowania nieruchomości	Czas trwania umowy	Cel dzierżawy	UWAGI GN.II.72243-1-.../... GNG-II.6845. ....
	nr działki	obręb	pow. działki lub część w m <sup>2</sup>	Położenie Nieruchomości						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	1007/4	0010	444 100 <hr/> 544	ul. Orła	zurbanizowane tereny niezabudowane	1,40 14,00	„	3 lata	działalność gastronomiczno – usługowa, obsługa komunikacyjna	66.2017
2.	497/1 497/2	0016	16700	Obice gmina Morawica	grunty orne	290,53 zł/rok (*)	„	3 lata	uprawy rolne	381.2017
3.	263 264 267	0006	17200	Grabowiec gmina Chmielnik	grunty orne	1,00 zł/ha (*)	„	3 lata	uprawy rolne	373.2016
4.	146	0006	25500	Grabowiec gmina Chmielnik	grunty orne	153,47 zł/rok (*)	„	3 lata	uprawy rolne	29.2017
5.	4043	0024	345	ul. Tujowa	zurbanizowane tereny niezabudowane	1,10 (*)	„	6 lat	obsługa budynku mieszkalnego - ogród przydomowy	32.2017
6.	172/2	0023	76	ul. Granitowa	tereny mieszkaniowe	1,30 (*)	„	9 lat	obsługa budynku mieszkalnego - ogród przydomowy	12.2017

Oferty na wydzierżawienie przedmiotowego gruntu należy składać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1 pokój 221 **od dnia 10 marca 2017 roku do dnia 30 marca 2017 roku** w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji - pokój nr 221.

Przed złożeniem oferty należy w pok. 228 zasięgnąć informacji odnośnie szczegółowej lokalizacji gruntu przeznaczonego do wydzierżawienia oraz trybu zawarcia umowy dzierżawy.

**Grunty wymienione w pozycji 2 - 5 – są przeznaczone do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.**

Stawki czynszów dzierżawy mogą ulec zmianie nie częściej niż jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Kielce.

Do czynszu ustalonego w oparciu o stawki, o których mowa w kolumnie 7, doliczony zostanie podatek VAT, w wysokości określonej obowiązującymi przepisami (aktualnie 23%).

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 25 każdego miesiąca, natomiast przy wpłacie rocznego czynszu dzierżawnego ustala się dzień 31 marca każdego roku.