

W Y K A Z Nr 2 / 2017
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	czynsz netto płatny miesięcznie lub rocznie(*) wg stawki zł/m ²	Termin zagospodarowania nieruchomości	Czas trwania umowy	Cel dzierżawy	UWAGI GN.II.72243-1-.../... GNG-II.6845.
	nr działki	obręb	pow. działki lub część w m ²	Położenie Nieruchomości						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	1029/2 1012	0023	323	ul. Hetmana J. K. Chodkiewicza ul. Wybraniecka	tereny przeznaczone pod zabudowę	0,50	„	3 lata	droga dojazdowa	18.2017
2.	1121/5	0024	6	ul. Wapiennikowa	inne tereny zabudowane	6,50	„	od 01.04.2017 do 30.11.2017	działalność handlowa	16.2017
3.	1121/5	0024	15	ul. Wapiennikowa	inne tereny zabudowane	6,50	„	od 01.04.2017 do 31.12.2017	działalność handlowa	17.2017
4.	591	0016	2	Park Miejski	tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	14,00	„	od 01.04.2017 do 31.10.2017	działalność handlowa	13.2017
5.	591	0016	5	Park Miejski	tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	10,50	„	od 01.04.2017 do 30.09.2017	działalność usługowa	4.2017
6.	590/5	0017	10	ul. Sandomierska	inne tereny zabudowane	6,50	„	od 01.04.2017 do 31.12.2017	działalność handlowa	20.2017
7.	579/12	0006	17	ul. Tatrzańska	tereny mieszkaniowe	1,30 (*)	„	3 lata	obsługa budynku mieszkalnego - ogród przydomowy	21.2017

8.	1909/33	0024	24	ul. Świerkowa	tereny mieszkaniowe	1,30 (*)	„	3 lata	obsługa budynku mieszkalnego - ogród przydomowy	2.2017
9.	1968/1 2005/13	0007	366	ul. Arura Grottgera	tereny mieszkaniowe, zurbanizowane tereny mieszkaniowe	1,10 (*)	„	3 lata	obsługa budynku mieszkalnego - ogród przydomowy	1.2017
10.	1511/2	0023	40	ul. Ks. Augustyna Kordeckiego	drogi	1,30 (*)	„	9 lat	obsługa budynku mieszkalnego - ogród przydomowy	217.2016
11.	1153/8	0009	12	ul. Lecha	tereny mieszkaniowe	0,50	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	161.2016
12.	1532/33	0009	657	ul. Jagiellońska	tereny mieszkaniowe	1,00 (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa budynku, wspólnoty mieszkaniowej	356.2016
13.	464/1 462 460 461	0008	289	ul. Karbońska	inne tereny zabudowane, zurbanizowane tereny niezabudowane	150,00 zł/punkt	„	3 lata	stacja redukcyjno – pomiarowa gazu	362.2016
14.	1153/23	0009	158	ul. Jagiellońska	tereny mieszkaniowe	1,00 (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa budynku, wspólnoty mieszkaniowej	109.2013
15.	591	0016	6	Park Miejski	tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	14,00	„	od 01.04.2017 do 31.08.2017	działalność handlowa	9.2017
16.	591	0016	4	Park Miejski	tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	14,00	„	od 01.03.2017 do 31.10.2017	działalność handlowa	3.2017
17.	591	0016	4 2 6	Park Miejski	tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	14,00 10,50	„	od 01.03.2017 do 30.11.2017	działalność handlowa, działalność usługowa	5.2017
18.	2002/11	0007	125	ul. Wincentego Witosa	grunty orne, pastwiska	1,20 (*)	„	9 lat	obsługa budynku mieszkalnego - ogród przydomowy	359.2016

19.	26/1 26/2 26/4	0006	14800 3000 17800	Grabowiec gmina Chmielnik	grunty orne	155,64 zł (*) 1,00 zł/ha (*)	”	3 lata	uprawy rolne, budowa Regionalnego Portu Lotniczego Kielce	352.2016
20.	1219/2	0009	1728	ul. Króla Bolesława Chrobrego	tereny mieszkaniowe	1,00 (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	”	na czas nieoznaczony	obsługa budynku, wspólnoty mieszkaniowej	300.2011
21.	1532/52	0009	1136	ul. Hoża	tereny mieszkaniowe	1,00 (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	”	na czas nieoznaczony	obsługa budynku, wspólnoty mieszkaniowej	199.2016
22.	448/4	0023	990	al. Na Stadion	tereny rekreacyjno – wypoczynkowe	0,50	”	9 lat	droga dojazdowa	376.2016
23.	607	0010	38	ul. Miodowa ul. Klonowa (według ewidencji gruntów ul. Marszałkowska)	tereny mieszkaniowe	1,00 (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	”	na czas nieoznaczony	obsługa budynków, wspólnot mieszkaniowych	195.2014
24.	1219/2	0009	104	ul. Króla Bolesława Chrobrego	tereny mieszkaniowe	1,00 (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	”	na czas nieoznaczony	obsługa budynku, wspólnoty mieszkaniowej	21.2015
25.	630/5 631/13	0016	40	ul. Żytnia	inne tereny zabudowane	10,50	”	3 lata	działalność handlowa	301.2016
26.	1827	0009	15	ul. Grochowa	tereny mieszkaniowe	30,00 za boks	”	3 lata	boks garażowy	370.2016
27.	1273/63	0006	78	ul. Klonowa	grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych	0,50	”	3 lata	droga dojazdowa	40.2017
28.	1827	0009	15	ul. Grochowa	tereny mieszkaniowe	30,00 za boks	”	3 lata	boks garażowy	23.2017
29.	2614 2615	0007	780	ul. Warszawska	pastwiska trwale, zabudowa mieszkaniowa, komunikacja piesza w zieleni	0,50 (*)	”	3 lata	obsługa budynku mieszkalnego - ogród przydomowy	313.2016

30.	591	0016	4	Park Miejski	tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	14,00	”	od 01.05.2017 do 30.09.2017	działalność handlowa	10.2017
31.	205/1	0025	122	ul. Prochownia	ulica publiczna układu podstawowego, ulica publiczna układu obsługującego	0,35	”	3 lata	droga dojazdowa	51.2017

Oferty na wydzierżawienie przedmiotowego gruntu należy składać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1 pokój 221 **od dnia 02 marca 2017 roku do dnia 22 marca 2017 roku** w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji - pokój nr 221.

Przed złożeniem oferty należy w pok. 228 zasięgnąć informacji odnośnie szczegółowej lokalizacji gruntu przeznaczonego do wydzierżawienia oraz trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Grunty wymienione w pozycji 7-10, 12, 14, 18-21, 23-24, 29 – są przeznaczone do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Stawki czynszów dzierżawy mogą ulec zmianie nie częściej niż jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Kielce.

Do czynszu ustalonego w oparciu o stawki, o których mowa w kolumnie 7, doliczony zostanie podatek VAT, w wysokości określonej obowiązującymi przepisami (aktualnie 23%).

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 25 każdego miesiąca, natomiast przy wpłacie rocznego czynszu dzierżawnego ustala się dzień 31 marca każdego roku.