

ZARZĄDZENIE NR 34/2017
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 31 stycznia 2017 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Artura Grottgera

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U.2016.poz. 446 ze zm.¹⁾) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 334/2016 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 września 2016 r., **zarządzam co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3 (trzech) lat, grunt o powierzchni 366 m², położony w Kielcach przy ul. Grottgera, stanowiący własność Gminy Kielce, obejmujący części działek oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Kielce numerami: 1968/1 i 2005/13 (obręb 0007), pod ogród przydomowy - obsługę budynku mieszkalnego.

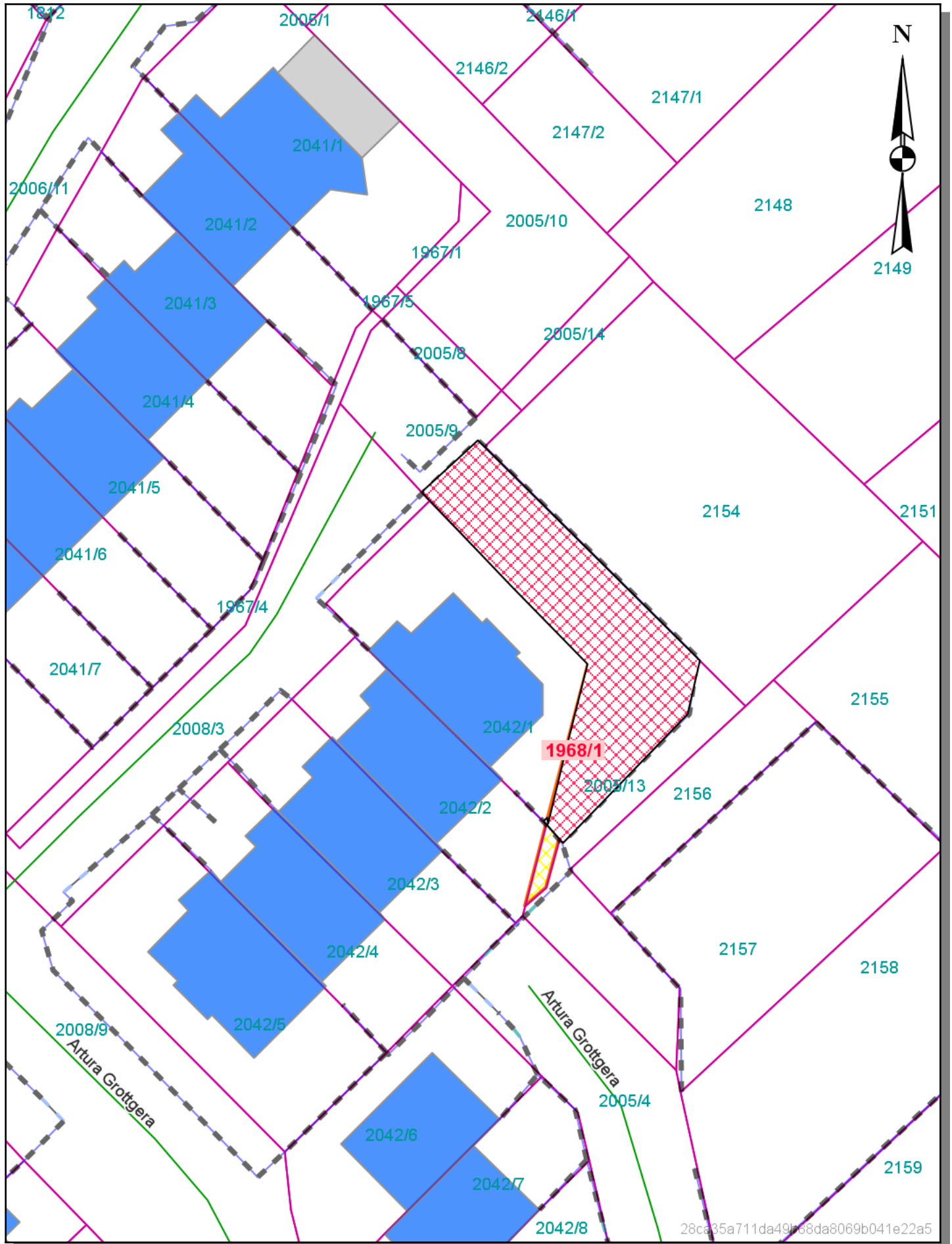
§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾ 1)Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U.2016.poz.1579 i 1948



Dokument do użytku wewnętrznego Urzędu Miasta Kielce i jednostek organizacyjnych

Wydruk sporządzony przez Marta Piątek (GNG-II), 2017.01.19 10:31:26

Uzasadnienie

Działki położone w Kielcach przy ul. Grottgera, oznaczone w ewidencji gruntów m. Kielce obręb 0007 numerami 1968/1 o pow. 40 m² oraz 2005/11 o pow. 532 m² o łącznej pow. 572 m², stanowią własność Gminy Kielce.

Pomiędzy Gminą Kielce a osobą fizyczną w dniu 28 kwietnia 2006 r., zawarta została umowa dzierżawy Nr 44/06 dotycząca gruntu o pow. 380 m², stanowiącego części działek nr 1968/1 i 2005/11, na okres od 1 maja 2006 r. do 30 kwietnia 2009 r.

W dniu 02 stycznia br. do Prezydenta Miasta Kielce, wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy, o ponowne wydzierżawienie w/w gruntu gminnego, na okres 3 lat, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

Grunt objęty wnioskiem o dzierżawę znajduje się w ogrodzeniu posesji zabudowanej domem jednorodzinny, znajdującej się w użytkowaniu wieczystym wnioskodawcy, położonej przy ulicy Artura Grottgera 24.

W myśl § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawić lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na okres nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawienie lub wynajmowanie nieruchomości na cel rolniczo – ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz urządzenia dróg dojazdowych, następuje w drodze bezprzetargowej

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.