

**W Y K A Z Nr 1 / 2017**  
**NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	czynsz netto płatny miesięcznie lub rocznie(*) wg stawki zł/m <sup>2</sup>	Termin zagospodarowania nieruchomości	Czas trwania umowy	Cel dzierżawy	UWAGI GN.II.72243-1-.../... GNG-II.6845. ....
	nr działki	obręb	pow. działki lub część w m <sup>2</sup>	Położenie Nieruchomości						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	584/18	0010	48	ul. Marszałkowska	tereny mieszkaniowe	0,50	„	na czas nieoznaczony	cztery altany śmietnikowe	338.2016 341.2016 347.2016 348.2016
2.	107/19	0015	868	ul. Jagiellońska	tereny mieszkaniowe	1,00 (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa budynku, wspólnoty mieszkaniowej	298.2015
3.	584/18	0010	488	ul. Marszałkowska	tereny mieszkaniowe	1,00 (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa budynku, wspólnoty mieszkaniowej	197.2016
4.	1726/10	0009	5	ul. Grochowa	tereny mieszkaniowe	30,00 za boks	„	3 lata	boks garażowy	282.2016
5.	107/19	0015	80	ul. Piekoszowska ul. Grunwaldzka	tereny mieszkaniowe	6,50	„	3 lata	działalność handlowa	258.2016
6.	65/1 65/2	0005	134	ul. mjr. J. Piwnika Ponurego	drogi	1,20 (*)	„	6 lat	obsługa budynku mieszkalnego - ogród przydomowy	322.2016
7.	584/19	0010	30	ul. Piesza	tereny mieszkaniowe	0,50	„	na czas nieoznaczony	altana śmietnikowa	328.2016

8.	1104/7	0023	1008	ul. Rajtarska	grunty orne	1,10 (*)	„	10 lat	plac zabaw dla dzieci obsługa budynku mieszkalnego	353.2016
9.	309/35	0009	58	ul. 1-ego Maja	tereny mieszkaniowe	6,50	„	2 lata	działalność handlowa	324.2016
10.	1148/6	0023	93 435 528	ul. Ks. Piotra Ściegiennego	inne tereny zabudowane	6,50 0,65	„	3 lata	działalność handlowa obsługa komunikacyjna i zieleń	319.2016
11.	584/6 584/9	0010	840	ul. L. Zamenhofa ul. Marszałkowska	tereny mieszkaniowe	1,00 (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa budynku, wspólnoty mieszkaniowej	337.2016
12.	713/2 udział wynoszący 305/1000 części	0024	287	ul. Dymińska	tereny mieszkaniowe	1,10 (*)	„	5 lat	obsługa budynku mieszkalnego - ogród przydomowy	342.2016
13.	911/1	0017	14	ul. Mazurska	tereny mieszkaniowe	1,30	„	9 lat	obsługa budynku mieszkalnego - ogród przydomowy	351.2015
14.	272/32	0024	4	ul. Daleszycka	tereny rekreacyjno- wypoczynkowe	6,50	„	3 lata	działalność handlowa	321.2016
15.	885	0010	12	ul. Dąbrowska	tereny mieszkaniowe	0,50	„	3 lata	altana śmietnikowa	280.2016
16.	1121/5	0024	8	ul. Wapiennikowa	inne tereny zabudowane	6,50	„	od 01.03.2017 do 31.10.2017	działalność handlowa	335.2016
17.	1121/5	0024	6	ul. Wapiennikowa	inne tereny zabudowane	6,50	„	od 01.03.2017 do 31.10.2017	działalność handlowa	334.2016
18.	2039/3 2015/7 2015/11	0007	149	ul. Wincentego Witosa ul. Wita Stwosza	tereny mieszkaniowe, drogi	0,60	„	3 lata	obsługa budynku mieszkalnego - ogród przydomowy	325.2016

19.	794/1	0023	69	ul. Króla Jana III Sobieskiego	tereny mieszkaniowe	1,30	„	3 lata	obsługa budynku mieszkalnego - ogród przydomowy	331.2016
20.	737/6 737/7 737/9 737/10	0015	900 27300 21776 <u>49976</u>	ul. Pakosz	inne tereny zabudowane	4,50 zł/m <sup>2</sup> /m-c 50 zł/ha/m-c 0,45 zł/m <sup>2</sup> /m-c	„	25 lat	usługi dla ludności, działalność sportowo – rekreacyjna	302.2016
21.	1182/2	0017	346	ul. Hipoteczna	tereny mieszkaniowe	1,00 (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	„	na czas nieoznaczony	obsługa budynku, wspólnoty mieszkaniowej	270.2016
22.	190/2	0023	145	Al. Legionów	tereny mieszkaniowe	1,20	„	3 lata	obsługa budynku mieszkalnego - ogród przydomowy	332.2016

Oferty na wydzierżawienie przedmiotowego gruntu należy składać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1 pokój 221 **od dnia 13 stycznia 2017 roku do dnia 02 lutego 2017 roku** w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji - pokój nr 221.

Przed złożeniem oferty należy w pok. 228 zasięgnąć informacji odnośnie szczegółowej lokalizacji gruntu przeznaczonego do wydzierżawienia oraz trybu zawarcia umowy dzierżawy.

**Grunty wymienione w pozycji 2, 3, 6, 8, 11 – 13,18, 20, 22 są przeznaczone do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.**

Stawki czynszów dzierżawy mogą ulec zmianie nie częściej niż jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Kielce.

Do czynszu ustalonego w oparciu o stawki, o których mowa w kolumnie 7, doliczony zostanie podatek VAT, w wysokości określonej obowiązującymi przepisami (aktualnie 23%).

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 25 każdego miesiąca, natomiast przy wpłacie rocznego czynszu dzierżawnego ustala się dzień 31 marca każdego roku.