

W Y K A Z Nr 7 / 2016
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	czynsz netto płatny miesięcznie lub rocznie(*) wg stawki zł/m ²	Termin zagospodarowania nieruchomości	Czas trwania umowy	Cel dzierżawy	UWAGI GN.II.72243-1-.../... GNG-II.6845.
	nr działki	obręb	pow. działki lub część w m ²	Położenie Nieruchomości						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	104	0005	687	ul. Majora Jana Piwnika „Ponurego”	zurbanizowane tereny niezabudowane	0,60 (*)	”	3 lata	baza transportowo - techniczna	181.2016
2.	945/75	0006	100	ul. Klonowa	tereny przeznaczone pod budowę dróg publicznych	0,50	”	3 lata	droga dojazdowa	330.2016
3.	470/2 469	0006	102	ul. Jeleniowska	tereny mieszkaniowe zurbanizowane tereny niezabudowane	1,20 (*)	”	9 lat	ogród przydomowy - obsługa budynku mieszkalnego	247.2016
4.	222/2	0015	147 84 <hr/> 231	ul. R. Mielczarskiego	tereny mieszkaniowe	6,50 0,65	”	30 lat	usługi dla ludności	272.2016
5.	1224/2 1236/2	0017	24	ul. Seminaryjska	drogi, Inne tereny komunikacyjne	10,50	”	3 lata	działalność handlowa	323.2016
6.	1219/2	0009	453	ul. Króla Bolesława Chrobrego	tereny mieszkaniowe	1,00 (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	”	na czas nieoznaczony	obsługa budynku, wspólnoty mieszkaniowej	21.2015

7.	1703/2 820/3	0023	19	ul. Rajtarska	tereny mieszkaniowe zurbanizowane tereny niezabudowane	1,30 (*)	”	3 lata	obsługa budynku mieszkalnego - ogród przydomowy	320.2016
8.	456/4 456/5 456/3 457/3	0006	87	ul. Jeleniowska	tereny mieszkaniowe	1,30 (*)	”	3 lata	ogród przydomowy	255.2016
9.	778/3 778/5	0017	77	ul. Pomorska ul. Sandomierska	drogi tereny mieszkaniowe	1,30 (*)	”	6 lat	ogród przydomowy	147.2016
10.	10/42	0012	27	ul. Wschodnia	inne tereny zabudowane	30,00 za boks	”	do 31.05.2044 r.	garaż	269.2016
11.	424/3	0010	360	ul. Nowy Świat	inne tereny zabudowane	20,00 za miejsce	”	na czas nieoznaczony	18 miejsc postojowych	275.2016
12.	630/5	0016	80	ul. Żytnia	inne tereny zabudowane	10,50	”	3 lata	działalność handlowa	299.2016
13.	958 957/1	0010	308	al. IX Wieków Kielc ul. Targowa	inne tereny zabudowane	1,60	”	20 lat	parking	232.2016
14.	630/5	0016	40	ul. Żytnia	inne tereny zabudowane	10,50	”	3 lata	działalność handlowa	291.2016
15.	469	0006	594	ul. Jeleniowska	zurbanizowane tereny niezabudowane	1,10 (*)	”	9 lat	ogród przydomowy	265.2016
16.	1532/33	0009	24	ul. Jagiellońska	tereny mieszkaniowe	1,30 (*)	”	3 lata	obsługa budynku mieszkalnego - ogród przydomowy	177.2016
17.	378/3	0010	100	ul. Stefana Okrzei	tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	1,30 (*)	”	9 lat	teren zielony	308.2016
18.	107/19	0015	80	ul. Piekoszowska ul. Grunwaldzka	tereny mieszkaniowe, drogi	6,50	”	3 lata	działalność handlowa	258.2016

19.	1736/162	0024	518	ul. Tujowa	drogi, lasy, pastwiska trwale, grunty pod rowami	1,10 (*)	”	9 lat	ogród przydomowy	295.2016
20.	208/39	0010	70	ul. Stefana Okrzei	tereny mieszkaniowe	1,30 (*)	”	3 lata	obsługa budynku	300.2016
21.	852	0021	646	ul. Biesak	tereny mieszkaniowe	0,08 (*)	”	3 lata	działalność statutowa	113.2016
22.	1827	0009	70	ul. Grochowa	inne tereny zabudowane	30,00 za boks	”	3 lata	5 boksów garażowych	189.2016 230.2016 277.2016 281.2016 282.2016
23.	84/1	0017	1	al. IX Wieków Kielc	drogi	35,00 za m ² pow. reklamowej	”	5 lat	obiekt reklamowy o pow. 6 m ²	175.2016
24.	525	0023	540 204 <hr/> 744	ul. Husarska	zurbanizowane tereny niezabudowane	0,60 0,50	”	6 lat	droga dojazdowa i dojście oraz działalność przemysłowo - składowa	290.2016
25.	1739/146 4045 4046 1739/176 1739/177	0024	563	ul. Świerkowa	tereny mieszkaniowe, zurbanizowane tereny niezabudowane	1,10 (*)	”	9 lat	ogród przydomowy	151.2016
26.	1739/144 4044 4043 1739/184 1739/185	0024	242	ul. Świerkowa	tereny mieszkaniowe, zurbanizowane tereny niezabudowane	1,10 (*)	”	9 lat	ogród przydomowy	274.2016
27.	117/2	0023	25	ul. Osobna	tereny mieszkaniowe	1,30 (*)	”	9 lat	ogród przydomowy	317.2016
28.	72/4 73/4 276/378	0011	2209	ul. Szydłówek Górny ul. Warszawska	grunty orne, tereny mieszkaniowe	1,10 (*)	”	3 lata	obsługa budynków mieszkalnych	344.2016

29.	1141/4 1141/2	0009	992	ul. Lecha	tereny mieszkaniowe	1,00(*) bez względu na wyzierżawioną powierzchnię	”	na czas nieoznaczony	obsługa budynku wspólnoty mieszkaniowej	84.2016
30.	1461/22	0009	347	ul. Hoża	tereny mieszkaniowe	1,10 (*)	”	6 lat	ogród przydomowy	327.2016

Oferty na wydzierżawienie przedmiotowego gruntu należy składać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1 pokój 221 **od dnia 26 października 2016 roku do dnia 15 listopada 2016 roku** w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji - pokój nr 221.

Przed złożeniem oferty należy w pok. 228 zasięgnąć informacji odnośnie szczegółowej lokalizacji gruntu przeznaczonego do wydzierżawienia oraz trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Grunty wymienione w pozycji 3, 4, 6, 9 - 10, 11, 13, 15, 17, 19, 23 – 27, 29 – 30 są przeznaczone do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Stawki czynszów dzierżawy mogą ulec zmianie nie częściej niż jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Kielce.

Do czynszu ustalonego w oparciu o stawki, o których mowa w kolumnie 7, doliczony zostanie podatek VAT, w wysokości określonej obowiązującymi przepisami (aktualnie 23%).

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 25 każdego miesiąca, natomiast przy wpłacie rocznego czynszu dzierżawnego ustala się dzień 31 marca każdego roku.