

**ZARZĄDZENIE NR 324/2016**  
**PREZYDENTA MIASTA KIELCE**  
**z dnia 8 września 2016 r.**

**w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Stefana Okrzei**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego zarządzeniem Nr 192/2015 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 28 maja 2015r., zmienionego Zarządzeniem Nr 478/2015 z dnia 30 grudnia 2015 r., **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 9 (dziewięciu) lat, grunt o powierzchni 100 m<sup>2</sup>, położony w Kielcach przy ulicy Stefana Okrzei, stanowiący część działki oznaczonej nr 378/3 (obręb 0010), będący własnością Gminy Kielce, pod ogród przydomowy.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## **Uzasadnienie**

Działka położona w Kielcach przy ul. Okrzei, objęta księgą wieczystą KW Nr KI1L/00090247/7, oznaczona w ewidencji gruntów m. Kielce nr 378/3 (obr. 0010) o powierzchni 1,3607 ha, stanowi własność Gminy Kielce.

Do Prezydenta Miasta Kielce w dniu 06 lipca 2016r., wpłynął wniosek osoby prawnej, w sprawie wydzierżawienia części w/w działki o powierzchni 100 m<sup>2</sup>, na okres 9 lat, z przeznaczeniem pod teren zielony.

Zgodnie z aktualnym zapisem w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przedmiotowy grunt stanowi tereny zieleni miejskiej wyłączone z zabudowy, ekosystemy dolin rzecznych.

W myśl § 2.ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na cel rolniczo-ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych, w drodze bezprzetargowej, na okres łącznie nie dłuższy niż 9 lat.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 1, ust.2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.

W SPRAWIE WYDZIERŻAWIENIA CZ. DZIAŁKI OZN. NUMEREM 378/3 (OBR. 0010) POŁOŻONEJ  
PRZY UL. OKRZEI



