

ZARZĄDZENIE NR 318/2016
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 29 sierpnia 2016 r.

**w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Tujowej (wg ewidencji
gruntów ul. Wrzosowa)**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego zarządzeniem Nr 192/2015 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 28 maja 2015r., zmienionego Zarządzeniem Nr 478/2015 z dnia 30 grudnia 2015 r., **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 6 (sześciu) lat, grunt o powierzchni 518 m², położony w Kielcach przy ulicy Wrzosowej, stanowiący część działki oznaczonej nr 1736/162 (obręb 0024), będący własnością Gminy Kielce, pod ogród przydomowy.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

Działka położona w Kielcach przy ul. Wrzosowej, objęta księgą wieczystą KW Nr KIIL/00090106/7, oznaczona w ewidencji gruntów m. Kielce nr 1736/162 (obr. 0024), stanowi własność Gminy Kielce.

Pomiędzy Gminą Kielce, a osobą fizyczną zawarta była umowy dotycząca dzierżawy gruntu o pow. 550 m² Nr 153/2009 trwająca od 01.05.2013 do 31.08.2015r., na łączny okres 2 lat i 4 miesiące, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

W dniu 06 lipca br., do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy z prośbą o ponowne wydzierżawienie w/w części gruntu, na okres 10 lat.

Po przeprowadzeniu analizy podkładów mapowych, ustalono iż część działki gminnej o łącznej powierzchni 518 m², znajduje się w ogrodzeniu posesji przy ul. Tujowej 18, zabudowanej domem jednorodzinny (dz. nr 3266), będącej własnością osoby fizycznej i wykorzystywana jest pod ogród przydomowy.

W myśl § 2.ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na cel rolniczo-ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych, w drodze bezprzetargowej, na okres łącznie nie dłuższy niż 9 lat.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 1, ust.2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.

W SPRAWIE WYDZIERŻAWIENIA CZĘŚCI DZIAŁKI OZN. NUMEREM 1736/162 (OBR. 0043)
POŁOŻONEJ PRZY UL. WRZOSOWEJ



