

W Y K A Z Nr 5 / 2016
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	czynsz netto płatny miesięcznie lub rocznie(*) wg stawki zł/m ²	Termin zagospodarowania nieruchomości	Czas trwania umowy	Cel dzierżawy	UWAGI GN.II.72243-1-.../... GNG-II.6845.
	nr działki	obręb	pow. działki lub część w m ²	Położenie Nieruchomości						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	239/5 239/38 239/7 239/36	0015	570	ul. Jagiellońska	tereny mieszkaniowe	1,00 (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	po otrzymaniu umowy	na czas nieoznaczony	obsługa budynku wspólnoty mieszkaniowej	198.2016
2.	339/8	0017	180 275 <hr/> 455	ul. Sandomierska	inne tereny zabudowane	20,00 za miejsce 0,50	„	5 lat	12 miejsc postojowych oraz obsługa komunikacyjna	229.2016
3.	559 611	16	7600	Obice gmina Morawica	grunty orne	1,00 (*) zł / ha	„	3 lata	uprawy rolne	144.2016
4.	46	5	5700	Górki gmina Kije	grunty orne	1,00 (*) zł / ha	„	3 lata	uprawy rolne	64.2016
5.	557 712	16	14300	Obice gmina Morawica	grunty orne	1,00 (*) zł / ha	„	3 lata	uprawy rolne	36.2016
6.	739/2	18	12000	Sędziejowice gmina Chmielnik	grunty orne	171,67 (*)	„	3 lata	uprawy rolne	214.2016
7.	33	6	19800	Grabowiec gmina Chmielnik	grunty orne	1,00 (*) zł / ha	„	3 lata	uprawy rolne	142.2016

8.	786/2	23	4950	Lisów gmina Morawica	grunty orne	1,00 (*) zł / ha	po otrzymaniu umowy	3 lata	uprawy rolne	180.2016
9.	1/20 1/13	0023	281 373 654	ul. Pakosz / al. Legionów	inne tereny zabudowane tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	0,60 1,60	”	3 lata	obsługa komunikacyjna oraz parking	109.2016
10.	190	6	16300	Grabowiec gmina Chmielnik	grunty orne	99,65 (*)	”	3 lata	uprawy rolne	215.2016
11.	1910/11	0024	1300	ul. Wojska Polskiego	tereny różne	1,00 (*)	”	30 lat	budowa muzeum leśnictwa i łowiectwa	174.2016
12.	579/37 857/99	0006	152	ul. Tatrzańska	tereny mieszkaniowe	1,20 (*)	”	3 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego jednorodzinne	7.2016
13.	579/21	0006	7	ul. Tatrzańska	tereny mieszkaniowe	1,30 (*)	”	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego jednorodzinne	224.2016
14.	1519/6	0024	18	ul. Wrzosowa	zurbanizowane tereny niezabudowane	1,30 (*)	”	9 lat	ogród przydomowy	211.2016
15.	641/1 641/2	0012	188	ul. Sandomierska	zurbanizowane tereny niezabudowane	1,20 (*)	”	3 lata	obsługa budynku mieszkalnego	86.2014
16.	130/2	0016	25	ul. Panoramiczna	inne tereny zabudowane	1,80 (*)	”	3 lata	zieleni	231.2016
17.	508/5 508/6 508/7 508/8 508/9 508/10 508/20	0015	1260	ul. Południowa	inne tereny zabudowane zurbanizowane tereny niezabudowane tereny mieszkaniowe	1,00 (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	”	na czas nieoznaczony	obsługa budynku wspólnoty mieszkańców	209.2016

18.	686/9 686/13 686/14	0010	832	ul. Warszawska	tereny mieszkaniowe	1,00 (*) bez względu na wyzierzaną powierzchnię	po otrzymaniu umowy	na czas nieoznaczony	obsługa budynku wspólnoty mieszkaniowej	134.2016
19.	1097/5 1097/7 1097/8	0017	90	ul. Zagórska	tereny mieszkaniowe	1,30 (*)	„	6 lat	ogród przydomowy	192.2016
20.	1271/1	0006	169	ul. Tatrzńska	tereny mieszkaniowe	1,20 (*)	„	6 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego jednorodzinne	203.2016
21.	2023/4	0007	64	ul. Ludomira Różyckiego	inne tereny komunikacyjne	0,80 (*)	„	3 lata	ogród przydomowy	207.2016
22.	465/3	0027	10000	ul. Posłowska	grunty orne	0,05 (*)	„	6 lat	uprawy rolne	186.2016
23.	1436/1	0024	393	ul. Szwedzka	grunty orne	1,10 (*)	„	6 lat	ogród przydomowy	202.2016
24.	686/11	0010	28,60 4,50 <hr/> 33,10	ul. Warszawska	tereny mieszkaniowe	6,50 0,50	„	3 lata	działalność handlowa oraz obsługa komunikacyjna	194.2016
25.	1511/3	0023	42	ul. Ks. Augustyna Kordeckiego	drogi	1,30 (*)	„	3 lata	ogród przydomowy	201.2016
26.	309/27	0009	16	ul. 1 Maja	drogi	0,50	„	3 lata	altana śmietnikowa	200.2016
27.	145/2 146/2 147/2 148/2 154/4 154/5	0004	1436	ul. Batalionów Chłopskich	pastwiska trwałe	0,05 (*)	„	5 lat	uprawy rolne	112.2016

	155/4 155/5 155/6 156/4 156/5 156/6 157/4 157/5									
28.	4043 4044	0024	420	ul. Świerkowa	zurbanizowane tereny niezabudowane	1,10 (*)	„	9 lat	ogród przydomowy	55.2016
29.	390/3	0010	285	ul. Okrzei	zurbanizowane tereny niezabudowane	1,10 (*)	„	30 lat	zielen	143.2016
30.	390/3	0010	225	ul. Okrzei	zurbanizowane tereny niezabudowane	1,10 (*)	„	do dnia 29.02.2044 r.	zielen	183.2016
31.	795 869/13 869/14	0008	1338 499 <hr/> 1837	ul. Króla Kazimierza Wielkiego / al. Jerzego Szajnowicza – Iwanowa	grunty orne	1,30 0,90	„	30 lat	parking oraz obsługa komunikacyjna	141.2016
32.	4/85	0023	20	ul. Krakowska	tereny mieszkaniowe	10,50	„	3 lata	działalność handlowa	101.2016
33.	307/11 307/12 263/1 263/2	0017	15 15 <hr/> 30	ul. Śląska	tereny mieszkaniowe drogi	6,50	„	3 lata	działalność handlowa	306.2015
34.	74	0027	350	ul. Chorzowska	tereny mieszkaniowe grunty zadrzewione i zakrzewione	0,28 (*)	„	9 lat	ogród przydomowy oraz uprawy rolne	128.2016
35.	323 324	0014	388	ul. Piekoszowska	zurbanizowane tereny niezabudowane	1,10 (*)	„	9 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego jednorodzinne	104.2016

36.	1141/3	0009	1179	ul. Lecha	tereny mieszkaniowe	1,00 (*) bez względu na wydzierżawioną powierzchnię	po otrzymaniu umowy	na czas nieoznaczony	obsługa budynku wspólnoty mieszkaniowej	173.2016
37.	1235/2	0017	24	ul. Seminaryjska	tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	10,50	„	do 30.06.2018 r.	działalność handlowa	309.2014

Oferty na wydzierżawienie przedmiotowego gruntu należy składać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1 pokój 221 **od dnia 04 lipca 2016 roku do dnia 24 lipca 2016 roku** w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji - pokój nr 221.

Przed złożeniem oferty należy w pok. 228 zasięgnąć informacji odnośnie szczegółowej lokalizacji gruntu przeznaczonego do wydzierżawienia oraz trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Grunty wymienione w pozycji 1 – 8, 11 – 14, 17 – 23, 27 - 36, są przeznaczone do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Stawki czynszów dzierżawy mogą ulec zmianie nie częściej niż jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Kielce.

Do czynszu ustalonego w oparciu o stawki, o których mowa w kolumnie 7, doliczony zostanie podatek VAT, w wysokości określonej obowiązującymi przepisami (aktualnie 23%).

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 25 każdego miesiąca, natomiast przy wpłacie rocznego czynszu dzierżawnego ustala się dzień 31 marca każdego roku.