

ZARZĄDZENIE NR 233/16
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 21 czerwca 2016 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Tatrzańskiej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U.2016.446 j.t.) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 192/2015 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 28 maja 2015 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 478/2015 z 30 grudnia 2015 r., **zarządzam co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3 (trzech) lat, grunt o łącznej powierzchni 152 m², położony w Kielcach przy ulicy Tatrzańskiej, będący własnością Gminy Kielce, stanowiący działki oznaczone w ewidencji miasta Kielce numerami 857/99 i 579/37 (obręb 0006), pod ogród przydomowy - obsługę budynku mieszkalnego.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

Grunt o pow. 152 m² położony w Kielcach przy ul. Tatrzańskiej, oznaczony w ewidencji gruntów m. Kielce numerami działek 857/99 i 579/37 (obręb 0006), stanowi własność Gminy Kielce.

Pomiędzy Gminą Kielce a jednym ze współwłaścicieli posesji przy ul. Tatrzańskiej 69 (dz. 614), zabudowanej domem jednorodzinny, zawarta została umowa dzierżawy Nr 172/2012 dot. gruntu o powierzchni 121 m², położonego w Kielcach przy ulicy Tatrzańskiej, stanowiącego działkę oznaczoną numerem 857/99 (obręb 0006), z przeznaczeniem pod ogród przydomowy, która obowiązywała od 01 października 2012 i wygasła z dniem 30 września 2015 roku.

Zgodnie z przebiegiem ogrodzenia w granicy posesji przy ulicy Tatrzańskiej 69, znajduje się wyżej opisana działka numer 857/99 o powierzchni 121 m², jak również działka oznaczona numerem 579/37 o powierzchni 31 m², stanowiące własność Gminy Kielce. W stosunku do działki nr 579/37 został wygaszony, z końcem 2015 roku trwały zarząd ustanowiony na rzecz Miejskiego Zarządu Dróg w Kielcach.

Do Prezydenta Miasta Kielce w dniu 29 marca 2016 roku, wpłynął wniosek jednego z właścicieli działki oznaczonej numerem 614, zabudowanej domem jednorodzinny, w sprawie wydzierżawienia działek oznaczonych numerami 857/99 i 579/37, na okres 3 lat, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

W myśl § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawienia i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawić lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na cel rolniczo - ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz w celu urządzenia dróg dojazdowych, w drodze bezprzetargowej, na okres łącznie nie dłuższy niż 9 lat

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.

w sprawie wydzierżawienia działek nr: 857/99 i 579/37, obręb 0006

Skala 1 : 375

