

ZARZĄDZENIE NR 210/2016
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 2 czerwca 2016 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Tatrzańskiej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zm.¹⁾) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 192/2015 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 28 maja 2015 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 478/2015 z 30 grudnia 2015 r., **zarządzam co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 6 (sześciu) lat, grunt o powierzchni 169 m², położony w Kielcach przy ulicy Tatrzańskiej, będący własnością Gminy Kielce, stanowiący działkę oznaczoną w ewidencji miasta Kielce numerem 1271/1 (obręb 0006), pod ogród przydomowy - obsługę budynku mieszkalnego.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾ 1) Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r., poz. 1890

Uzasadnienie

Grunt o pow. 169 m² położony w Kielcach przy ul. Tatrzańskiej, oznaczony w ewidencji gruntów m. Kielce numerem działki 1271/1 (obręb 0006), stanowi własność Gminy Kielce.

Wyżej wymieniona działka w całości znajduje się w ogrodzeniu posesji przy ul. Tatrzańskiej 5, zabudowanej domem jednorodzinny (dz. nr. 828/1), będącej własnością osób fizycznych.

W dniu 29 listopada 2012 pomiędzy Gminą Kielce a jednym z współwłaścicieli ww. posesji, na okres 3 lat, została zawarta umowa Nr 202/2012 dotycząca dzierżawy działki nr 1271/1.

Do Prezydenta Miasta Kielc w dniu 16 maja 2016 roku, wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy gruntu, o ponowne jego wydzierżawienie na okres 9 lat.

W myśl § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawienia i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawić lub wynająć nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na cel rolniczo - ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz w celu urządzenia dróg dojazdowych, w drodze bezprzetargowej, na okres łącznie nie dłuższy niż 9 lat, przy czym wydzierżawianie lub wynajem nieruchomości na cel rolniczo - ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych, następuje w drodze bezprzetargowej.

Od dnia wejścia Uchwały Nr XVIII/363/2007 tj. 19.03.2008, grunt o pow. 169 m² oznaczony numerem działki 1271/1 (obręb 0006), dzierżawiony był na rzecz wnioskodawcy na podstawie jednej umowy dzierżawy zawartej na 3 lata. Istnieje więc możliwość jego ponownego wydzierżawienia, w oparciu o ww. uchwałę na okres 6 lat.

w sprawie wydzierżawienia działki nr 1271/1

Skala 1 : 500

