

W Y K A Z Nr 4 / 2016
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	czynsz netto płatny miesięcznie lub rocznie(*) wg stawki zł/m ²	Termin zagospodarowania nieruchomości	Czas trwania umowy	Cel dzierżawy	UWAGI GN.II.72243-1-.../... GNG-II.6845.
	nr działki	obręb	pow. działki lub część w m ²	Położenie Nieruchomości						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	579/37 857/99	0006	152	ul. Tatrzańska	tereny mieszkaniowe	1,20 (*)	po otrzymaniu umowy	3 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	7.2016
2.	2023/4	0007	68	ul. Ludomira Różyckiego	inne tereny komunikacyjne	0,80 (*)	„	2 lata	ogród przydomowy	103.2016
3.	156/1	0002	509	ul. Zastawie	łąki trwałe	150,00	„	do 30.09.2017 r.	infrastruktura techniczna (jeden punkt)	114.2016
4.	412/1	0020	310	ul. Na Ługach	pastwiska trwałe	1,10 (*)	„	3 lata	zieleni	140.2016
5.	580/47	0017	56	ul. Zagórska	drogi tereny mieszkaniowe	10,50	„	9 lat	działalność handlowa	389.2015
6.	2023/4	0007	15 (1 miejsce)	ul. Ludomira Różyckiego	inne tereny komunikacyjne	20,00 za miejsce	„	9 lat	miejsce postojowe dla samochodu osobowego	117.2016
7.	508/11 508/12	0015	15 (1 boks)	ul. Południowa	inne tereny zabudowane	30,00 za boks	„	3 lata	tymczasowy boks garażowy	330.2015
8.	508/11 508/20	0015	15 (1 boks)	ul. Południowa	inne tereny zabudowane tereny mieszkaniowe	30,00 za boks	„	3 lata	tymczasowy boks garażowy	329.2015

9.	630/5	0016	40	ul. Żytnia	inne tereny zabudowane	10,50	po otrzymaniu umowy	3 lat	działalność handlowa	70.2016
10.	630/5	0016	40	ul. Żytnia	inne tereny zabudowane	10,50	„	3 lat	działalność handlowa	71.2016
11.	1736/64	0024	120	ul. Świętojańska	zurbanizowane tereny niezabudowane	1,20 (*)	„	9 lat	ogród przydomowy	78.2016
12.	1342/38 1353/1	0017	8	ul. Seminaryjska	tereny różne tereny mieszkaniowe	10,50	„	3 lata	działalność handlowa	185.2016
13.	479/27	0009	60	al. Jerzego Szajnowicza – Iwanowa	drogi	6,50	„	3 lata	działalność handlowa	158.2016
14.	1121/5	0024	15	ul. Wapiennikowa	inne tereny zabudowane	6,50	„	do 31.12.2016 r.	działalność handlowa	160.2016
15.	428/2	0005	799	ul. Gen. Romualda Traugutta	tereny mieszkaniowe	0,50 (*)	„	3 lata	ogród przydomowy	262.2015
16.	110/2	0023	363	ul. Osobna	tereny mieszkaniowe	1,10 (*)	„	3 lata	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego	136.2016
17.	927/2 932/1	0023	425	ul. Króla Stefana Batorego / ul. Rajtarska	zurbanizowane tereny niezabudowane	1,10 (*)	„	6 lat	ogród przydomowy	120.2016
18.	491/4	0015	15 (1 miejsce)	ul. Ciepła	inne tereny zabudowane tereny mieszkaniowe	30,00 za boks	„	3 lata	tymczasowy boks garażowy	279.2015
19.	590/5	0017	8	ul. Sandomierska	inne tereny zabudowane	6,50	„	3 lata	działalność handlowa	148.2016
20.	75 130 133 134 149/1 389	6	97300	Grabowiec gmina Chmielnik	grunty orne	1,00 (*) zł / ha	„	3 lata	uprawy rolne	170.2016
21.	1541/9	0017	35	ul. Mąchocka	tereny mieszkaniowe	1,30 (*)	„	5 lat	obsługa budynku mieszkalnego - ogród przydomowy	358.2015

22.	579/13 857/62	0006	93	ul. Tatrzańska	tereny mieszkaniowe	1,30 (*)	po otrzymaniu umowy	5 lat	ogród przydomowy – obsługa budynku mieszkalnego jednorodzinne	34.2016
23.	1223/12	0017	25	ul. Stefana Żeromskiego	tereny mieszkaniowe	0,80	„	3 lata	obsługa komunikacyjna pawilonu usługowego	156.2016
24.	413	0006	420	ul. Jeleniowska	inne tereny zabudowane	0,11 (*)	„	6 lat	obsługa budynku mieszkalnego - ogród przydomowy	146.2016
25.	70/5	0027	47	ul. Tarasowa	tereny mieszkaniowe	0,80 (*)	„	6 lat	obsługa budynku mieszkalnego - ogród przydomowy	153.2016
26.	1803/26	0024	52	ul. Dereniowa	tereny mieszkaniowe	1,30 (*)	„	6 lat	ogród przydomowy	155.2016
27.	1678/10 1678/16 1726	0031	7127	ul. Narciarska	tereny rekreacyjno – wypoczynkowe inne tereny zabudowane lasy	0,323 w miesiącach: I, II, III, XI, XII, 10% z 0,323 w miesiącach: IV, V, VI, VII, VIII, IX, X	„	do 31.12.2036 r.	prowadzenie ośrodka narciarskiego	23.2014
28.	1739/202 1739/138	0024	42	ul. Łukowa / ul. Świerkowa	tereny mieszkaniowe	1,30 (*)	„	9 lat	ogród przydomowy	369.2015
29.	198/1	0016	20	ul. Leśna	inne tereny zabudowane	14,00	„	do 30.09.2016 r.	działalność handlowa	168.2016
30.	198/1	0016	20	ul. Leśna	inne tereny zabudowane	1,80	„	3 lata	parking	168.2016

Oferty na wydzierżawienie przedmiotowego gruntu należy składać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1 pokój 221 **od dnia 16 maja 2016 roku do dnia 05 czerwca 2016 roku** w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji - pokój nr 221.

Przed złożeniem oferty należy w pok. 228 zasięgnąć informacji odnośnie szczegółowej lokalizacji gruntu przeznaczonego do wydzierżawienia oraz trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Grunty wymienione w pozycji 2, 5 – 11, 16, 17, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, są przeznaczone do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Stawki czynszów dzierżawy mogą ulec zmianie nie częściej niż jeden raz w roku na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Kielce.

Do czynszu ustalonego w oparciu o stawki, o których mowa w kolumnie 7, doliczony zostanie podatek VAT, w wysokości określonej obowiązującymi przepisami (aktualnie 23%).

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 25 każdego miesiąca, natomiast przy wpłacie rocznego czynszu dzierżawnego ustala się dzień 31 marca każdego roku.