

ZARZĄDZENIE NR 154/2016
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 19 kwietnia 2016 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntów położonych przy ulicy Tatrzańskiej

Na podstawie art. 30 ust. 2pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zm.¹⁾) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 192/2015 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 28 maja 2015 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 478/2015 z 30 grudnia 2015 r., **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 5 (pięciu) lat, grunt o łącznej powierzchni 93 m², położonych w Kielcach przy ulicy Tatrzańskiej, obejmującego działki oznaczone w ewidencji gruntów miasta Kielce numerami 857/62 i 579/13 (obręb 0006), wchodzące w skład nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Kielce, pod ogród przydomowy - obsługę budynku mieszkalnego w granicach zaznaczonych na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾ 1)Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r., poz. 1890

Uzasadnienie

Grunty położone w Kielcach przy ul. Tatrzańskiej, oznaczone w ewidencji gruntów m. Kielce numerami działek 857/62 i 579/13 (obręb 0006), stanowią własność Gminy Kielce.

Pomiędzy Gminą Kielce, a jednym z ówczesnych współwłaścicieli działki oznaczonej numerem 589, zabudowanej domem jednorodzinny, zawarta została umowa dzierżawy Nr 52/2012 dot. gruntu o powierzchni 75 m², położonego w Kielcach przy ulicy Tatrzańskiej, stanowiącego działkę oznaczoną numerem 857/62 (obręb 0006), z przeznaczeniem pod ogród przydomowy, która obowiązywała od 01 kwietnia 2012 i wygasła z dniem 31 marca 2015 roku.

Zgodnie z przebiegiem ogrodzenia w granicy posesji przy ulicy Tatrzańskiej 121, znajduje się działka numer 857/62 o powierzchni 75m², jak również działka oznaczona numerem 579/13 o powierzchni 18m², stanowiące własność Gminy Kielce. W stosunku do działki nr 579/13 został wygaszony, z końcem 2015 roku trwały zarząd ustanowiony na rzecz Miejskiego Zarządu Dróg w Kielcach.

Do Prezydenta Miasta Kielce w dniu 29 marca 2016 roku, wpłynął wniosek aktualnego właściciela działki oznaczonej numerem 589, zabudowanej domem jednorodzinny, w sprawie wydzierżawienia działek oznaczonych numerami 857/62 i 579/13, na okres 5 lat, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

W myśl § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawienia i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawić lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na cel rolniczo - ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz w celu urządzenia dróg dojazdowych, w drodze bezprzetargowej, na okres łącznie nie dłuższy niż 9 lat.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.

W SPRAWIE WYDZIERŻAWIENIA GRUNTÓW POŁOŻONYCH W KIELCACH PRZY UL.
TATRZAŃSKIEJ

Skala 1 : 300

