

ZARZĄDZENIE NR 131/2016
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 29 marca 2016 r.

**w sprawie pozbawienia prawa zarządu zabudowaną nieruchomością położoną w Kielcach
przy ulicy Miłej, powierzonego Miejskiemu Zarządowi Budynków w Kielcach**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.¹⁾) oraz § 3 ust. 1 pkt 1 Statutu Miejskiego Zarządu Budynków, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXXI/720/2008 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 18 grudnia 2008 r. sprawie likwidacji zakładu budżetowego o nazwie Miejski Zarząd Budynków w Kielcach i utworzenie jednostki budżetowej o nazwie Miejski Zarząd Budynków w Kielcach, zmienionej uchwałą Nr XXXVII/847/2009 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 maja 2009 r. oraz uchwałą Nr LI/1219/2010 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 24 czerwca 2010 r. oraz § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, przyjętego Zarządzeniem Nr 192/2015 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 28 maja 2015 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 478/2015 z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie nadania Urzędowi Miasta Kielce Regulaminu Organizacyjnego, zarządzam, co następuje:

§ 1.

Pozbawiam Miejski Zarząd Budynków w Kielcach, prawa zarządu nieruchomością zabudowaną, oznaczoną numerami działek 1367/1, 1367/3 (obr.0009), położoną przy ul. Miłej w Kielcach.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r., poz. 1777 i z 2016 r., poz. 65

Uzasadnienie

Działki położone w Kielcach przy ul. Miłej, oznaczone w ewidencji gruntów m. Kielce numerami 1367/1 i 1367/3 (obr. 0009) o powierzchni łącznej 0,3626 ha, stanowią własność Gminy Kielce i są zabudowane wolnostojącymi, niepodpiwniczonymi budynkami murowanymi, które na chwilę obecną stanowią pustostany zarządzane przez Miejski Zarząd Budynków w Kielcach.

Do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek osoby fizycznej, prowadzącej działalność gospodarczą polegającą na produkcji mebli biurowych i sklepowych z siedzibą w Kielcach, w sprawie wydzierżawienia w/w działek, z przeznaczeniem pod działalność przemysłowo - składową.

Wnioskodawca chce przedmiotowy grunt uporządkować i zagospodarować dla swoich celów, a tym samym przejąć dozór tego terenu na okres trwania dzierżawy.

W celu zawarcia umowy dzierżawy konieczne jest pozbawienie prawa zarządu przedmiotową nieruchomością, powierzonego Miejskiemu Zarządowi Budynków w Kielcach i podjęcie w tym celu niniejszego zarządzenia.