

ZARZĄDZENIE NR 114/2016
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 18 marca 2016 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Świerkowej i ulicy Łukowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zm.¹⁾) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego zarządzeniem Nr 192/2015 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 28 maja 2015 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 478/2015 z dnia 30 grudnia 2015 r., **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 9 (dziewięciu) lat, grunt o powierzchni 109 m², położony w Kielcach przy ul. Świerkowej i ul. Łukowej, stanowiący działkę oznaczoną numerem 1739/157 (obręb 0024) oraz części działek oznaczonych numerami 1739/138, 1750/2 (obręb 0024), będących własnością Gminy Kielce, pod ogród przydomowy.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r., poz. 1515, poz. 1890

Uzasadnienie

Działki położone w Kielcach przy ul. Świerkowej i ul. Łukowej, objęte księgą wieczystą KW Nr KIIL/00090105/0, oznaczone w ewidencji gruntów m. Kielce numerami 1739/138, 1739/157, 1750/2, (obr. 0024), stanowią własność Gminy Kielce.

Po przeprowadzeniu analizy podkładów mapowych, ustalono iż części działek ozn. numerami 1739/138, 1750/2 o łącznej powierzchni 84 m² oraz działka ozn. nr 1739/157 o pow. 25 m², znajdują się w ogrodzeniu posesji przy ul. Świerkowej 15D, zabudowanej domem jednorodzinnym (dz. nr 3333/4), będącej własnością osób fizycznych i wykorzystywane są pod ogród przydomowy.

W dniu 12 lutego 2016 r., do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek z prośbą o wydzierżawienie w/w części gruntu. Strona nie podaje terminów na jaki miałyby być zawarta umowa dzierżawy.

Wnioskowany grunt do dzierżawy, nie jest objęty Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W myśl § 2.ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawiać lub wynajmować nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na cel rolniczo-ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych, w drodze bezprzetargowej, na okres łącznie nie dłuższy niż 9 lat.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 1, ust.2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO ZARZĄDZENIA
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
NR/2016
Z DNIA2016 R.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego przy ulicy Świerkowej i ulicy Łukowej (cz. dz. ozn. nr 1739/138, 1750/2 oraz dz. nr 1739/157)

Skala 1 : 250



