

**ZARZĄDZENIE NR 31 / 2016**  
**PREZYDENTA MIASTA KIELCE**  
**z dnia 27 stycznia 2016 r.**

**w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Obicach gmina Morawica.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zm.<sup>1)</sup>) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 192/2015 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 28 maja 2015 r., **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3 ( trzech ) lat, grunt o powierzchni łącznej 63900 m<sup>2</sup>, położony w Obicach gmina Morawica, stanowiący działki oznaczone w ewidencji gruntów numerami 358, 395, 415, 539 ( obręb 16 ), pod uprawy rolne.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

---

<sup>1)</sup>Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r., poz. 1515, poz. 1890

## **Uzasadnienie**

Działki położone w Obicach gmina Morawica oznaczone w ewidencji gruntów numerami działek 358, 395, 415, 539 (obręb 16), stanowią własność Gminy Kielce.

Pomiędzy Gminą Kielce, a byłym właścicielem, w dniu 24 listopada 2010 rok zawarta została umowa dzierżawy Nr 143/2010, dot. gruntu o powierzchni łącznej 63900 m<sup>2</sup>, położonego w Obicach gmina Morawica, oznaczonego w ewidencji gruntów numerami działek 358, 395, 415, 539 (obręb 16), na okres 3 lat tj. od dnia 01 grudnia 2010 roku do dnia 30 listopada 2015 roku, z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

Do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy, w sprawie ponownego wydzierżawienia wyżej opisanego gruntu, z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

Zgodnie z informacją przekazaną z Portów Lotniczych Kielce S.A. na chwilę obecną nie można określić terminu przekazania inwestorowi działek przeznaczonych pod realizację lotniska.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.