

ZARZĄDZENIE NR 348 / 2015
PREZYDENTA MIASTA KIELCE

z dnia 9 września 2015 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy al. Ks. Jerzego Popiełuszki.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.¹⁾) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego zarządzeniem Nr 192/2015 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 28 maja 2015 r., **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres 9 (dziewięciu) lat, grunt o powierzchni 3150 m², położony w Kielcach przy al. Ks. Jerzego Popiełuszki, stanowiący własność Gminy Kielce, obejmujący część działki oznaczonej numerem 1492/10 (obręb 0024), pod zieleni oraz obsługę budynku.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r., poz. 645 i poz. 1318, z 2014 r., poz. 379 i 1072

Uzasadnienie

Działka położona w Kielcach przy al. Ks. Jerzego Popiełuszki, oznaczona w ewidencji gruntów m. Kielce numerem 1492/10 (obręb 0024), stanowi własność Gminy Kielce.

Realizując podjętą w dniu 24 lipca 2014 roku Uchwałę Nr LXIV/1146/2014 Rady Miasta Kielce, pomiędzy Gminą Kielce, a Świętokrzyską Izbą Lekarską z siedzibą w Kielcach ulica Wojska Polskiego 52, w dniu 19 maja 2015 roku, zawarta została umowa dzierżawy 28/2015 dot. gruntu o powierzchni 2350 m², położonego w Kielcach przy al. Ks. Jerzego Popiełuszki, stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów m. Kielce (obręb 0024) numerem 1492/9, z przeznaczeniem pod wybudowanie nowej siedziby Izby, na okres 20 lat.

Do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce wpłynął wniosek dzierżawcy, w sprawie wydzierżawienia dodatkowego gruntu, stanowiącego część działki oznaczonej numerem 1492/10 (obręb 0024), położonego w Kielcach przy al. Ks. Jerzego Popiełuszki, na okres 9 lat, z przeznaczeniem pod zieleni oraz obsługę.

Powierzchnia gruntu wskazana na załączniku graficznym podłączonym do złożonego wniosku, po odjęciu terenu przeznaczanego pod wewnętrzną drogę, wynosi 3150 m².

W myśl § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawienia i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawić lub wynająć nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na cel rolniczo – ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych oraz urządzenia dróg dojazdowych, następuje w drodze bezprzetargowej, na okres łącznie nie dłuższy niż 9 lat.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawienia i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.

ZAŁĄCZNIK DO ZARZĄDZENIA NR 348 / 2015
PREZYDENTA MIASTA KIELCE Z DNIA 09 WRZEŚNIA 2015 ROKU
W SPRAWIE WYDZIERŻAWIENIA GRUNTU POŁOŻONEGO W KIELCACH PRZY AL. KS. JERZEGO POPIELUSZKI

