

**ZARZĄDZENIE NR 305/2015  
PREZYDENTA MIASTA KIELCE**

**z dnia 31 lipca 2015 r.**

**w sprawie pozbawienia prawa zarządu zabudowaną nieruchomością położoną w Kielcach przy ulicy Tarnowskiej 16, powierzonego Miejskiemu Zarządowi Budynków w Kielcach**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.<sup>1)</sup>) oraz § 3 ust. 1 pkt 1 Statutu Miejskiego Zarządu Budynków, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXXI/720/2008 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 18 grudnia 2008 r. sprawie likwidacji zakładu budżetowego o nazwie Miejski Zarząd Budynków w Kielcach i utworzenie jednostki budżetowej o nazwie Miejski Zarząd Budynków w Kielcach, zmienionej uchwałą Nr XXXVII/847/2009 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 maja 2009 r. oraz uchwałą Nr LI/1219/2010 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 24 czerwca 2010 r. oraz § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, przyjętego Zarządzeniem Nr 192/2015 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 28 maja 2015 r., w sprawie nadania Urzędowi Miasta Kielce Regulaminu Organizacyjnego, zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Pozbawiam Miejski Zarząd Budynków w Kielcach, prawa zarządu nieruchomością zabudowaną, ozn. nr dz. 165/2 (obr.0024), położoną przy ul. Tarnowskiej 16 w Kielcach.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz.U. z 2014r. poz. 518, 659 ,805, 822, 906, 1200

## **Uzasadnienie**

Działka nr 165/2 o powierzchni 0,0350 ha, położona w Kielcach przy ul. Tarnowskiej 16, stanowi własność Gminy Kielce, jest zabudowana wolnostojącym budynkiem murowanym, który na chwilę obecną jest pustostanem zarządzanym przez Miejski Zarząd Budynków w Kielcach.

Do Prezydenta Miasta Kielce w dniu 8 czerwca 2015r. wpłynął wniosek spółki cywilnej z siedzibą w Kielcach, w sprawie wydzierżawienia w/w działki, z przeznaczeniem pod obsługę budynku znajdującego się na działkach sąsiadujących tj. nr 116 oraz nr 118, stanowiących własność wspólników spółki cywilnej.

Wnioskodawcy prowadzący działalność gospodarczą na działkach sąsiadujących, chcą przedmiotowy grunt uporządkować i zagospodarować dla swoich celów, a tym samym przejąć dozór tego terenu na okres trwania dzierżawy.

W celu zawarcia umowy dzierżawy konieczne jest pozbawienie prawa zarządu, powierzonego Miejskiemu Zarządowi Budynków w Kielcach, zarządzania przedmiotową nieruchomością i podjęcie w tym celu niniejszego zarządzenia.