

ZARZĄDZENIE NR 309/2015
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 3 sierpnia 2015 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Koneckiej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.¹⁾) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 192/2015 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 28 maja 2015 r., **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3 (trzech) lat, grunt o powierzchni 199 m², położony w Kielcach przy ulicy Koneckiej, będący własnością Gminy Kielce, stanowiący działkę oznaczoną numerem 1601/2 (obręb 0023), pod ogród przydomowy, w granicach zaznaczonych na złączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r., poz. 645 i poz. 1318, z 2014 r., poz. 379 i 1072

Uzasadnienie

Grunt położony w Kielcach przy ulicy Koneckiej, oznaczony w ewidencji gruntów m. Kielce (obręb 0023) numerem 1601/2, stanowi własność Gminy Kielce.

Pomiędzy Gminą Kielce, a osobami fizycznymi, w dniu 29 czerwca 2012 roku zawarta została umowa dzierżawy Nr 123/2012 wyżej opisanego gruntu o pow. 199 m², z przeznaczeniem pod ogród przydomowy, na okres 3 lat tj. od dnia 01 lipca 2012 roku do dnia 30 czerwca 2015 roku.

Do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek jednego z dzierżawców, w sprawie ponownego wydzierżawienia przedmiotowego gruntu, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy.

W myśl § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 roku, w sprawie zasad wydzierżawienia i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce może wydzierżawić lub wynająć nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielce, na cel rolniczo – ogrodniczy lub urządzenia zieleńców i ogrodów przydomowych, w drodze bezprzetargowej, na okres łącznie nie dłuższy niż 9 lat.

Przedmiotowy grunt dzierżawiony był na rzecz wnioskodawcy, na podstawie dwóch umów, zawartych łącznie na okres 6 lat. Istnieje więc możliwość jego ponownego wydzierżawienia, w oparciu o w/w uchwałę, na okres tylko i wyłącznie 3 lat.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.

ZAŁĄCZNIK DO ZARZĄDZENIA NR 309 / 2015
PREZYDENTA MIASTA KIELCE Z DNIA 03 SIERPNI 2015 ROKU
W SPRAWIE WYDZIERŻAWIENIA GRUNTU POŁOŻONEGO W KIELCACH PRZY ULICY KONECKIEJ

