

**ZARZĄDZENIE NR 199/2015  
PREZYDENTA MIASTA KIELCE**

**z dnia 28 maja 2015 r.**

**w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Stefa Żeromskiego  
i Wojska Polskiego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594<sup>1)</sup>) i § 2 uchwały Nr XXVI/590/2008 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 24 lipca 2008 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania, na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych, nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Miasta Kielce, przylegających do gruntów tych wspólnot oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 480/2011 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 30 grudnia 2011 r., zmienionego Zarządzeniami Prezydenta Miasta Kielce Nr 92/2012 z dnia 27 lutego 2012 r., Nr 77/2013 z dnia 25 marca 2013 r., Nr 301/2013 z dnia 04 września 2013 r. oraz Nr 37/2014 z dnia 31 stycznia 2014 r., **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na czas nieoznaczony, grunt o powierzchni 122 m<sup>2</sup>, położony w Kielcach przy ulicy Stefana Żeromskiego i Wojska Polskiego, będący własnością Gminy Kielce, stanowiący części działek oznaczonych w ewidencji gruntów m. Kielce numerami 1318/18, 1318/19, 1318/23, 1318/26 ( obręb 0017 ), pod obsługę budynku wspólnoty.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

---

<sup>1)</sup>Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r., poz. 645 i poz. 1318, z 2014 r., poz. 379 i 1072

## **Uzasadnienie**

Grunt położony w Kielcach przy ulicy Stefana Żeromskiego i Wojska Polskiego, oznaczony w ewidencji gruntów m. Kielce numerami działek 1318/18, 1318/19, 1318/23, 1318/26 (obręb 0017), stanowi własność Gminy Kielce.

Pomiędzy Gminą Kielce, a Wspólnotą Mieszkaniową Nieruchomości Wojska Polskiego 41/43, w dniu 30 września 2011 roku, zawarta została umowa dzierżawy Nr 149/2011, gruntu o pow. 122 m<sup>2</sup>, położonego w Kielcach przy ulicy Wojska Polskiego (wg ewidencji gruntów przy ulicy Stefana Żeromskiego i ulicy Wojska Polskiego), stanowiącego części działek oznaczonych w ewidencji gruntów m. Kielce (obręb 0017) numerami 1318/18, 1318/19, 1318/23, na okres 3 (trzech) lat, z przeznaczeniem pod obsługę budynku wspólnoty mieszkaniowej.

Do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy, w sprawie wydzierżawienia wyżej opisanego gruntu, z przeznaczeniem pod obsługę, zgodnie z wolą wyrażoną w formie uchwały, na czas nieoznaczony.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 uchwały Nr XXVI/590/2008 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 24 lipca 2008 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania, na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych, nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Miasta Kielce, przylegających do gruntów tych wspólnot, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.

ZAŁĄCZNIK DO ZARZĄDZENIA NR 199 / 2015  
PREZYDENTA MIASTA KIELCE Z DNIA 28 MAJA 2015 ROKU  
W SPRAWIE WYDZIERŻAWIENIA GRUNTU POŁOŻONEGO W KIELCACH PRZY ULICY STEFANA  
ŻEROMSKIEGO I WOJSKA POLSKIEGO

