

ZARZĄDZENIE NR 149/2015
PREZYDENTA MIASTA KIELCE
z dnia 30 kwietnia 2015 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ulicy Dąbrowszczaków.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.¹⁾) i § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego zarządzeniem Nr 480/2011 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 30 grudnia 2011 r., zmienionego Zarządzeniami Prezydenta Miasta Kielce Nr 92/2012 z dnia 27 lutego 2012 r., Nr 77/2013 z dnia 25 marca 2013 r., Nr 301/2013 z dnia 04 września 2013 r. oraz Nr 37/2014 z dnia 31 stycznia 2014 r., **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3 (trzech) lat, grunt o powierzchni 176 m², położony w Kielcach przy ulicy Dąbrowszczaków, będący własnością Gminy Kielce, obejmujący działkę oznaczoną numerem 1517/103 (obręb 0024), pod ogród przydomowy.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miasta Kielce.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r., poz. 645 i poz. 1318, z 2014 r., poz. 379 i 1072

Uzasadnienie

Pomiędzy Gminą Kielce, a osobą fizyczną, w dniu 31 października 2007 roku, zawarta została umowa dzierżawy Nr 113/07 dot. gruntu o pow. 160 m², położonego w Kielcach przy ulicy Grenadierów, stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce numerem 1517/86 (obręb 0024), z przeznaczeniem pod ogród przydomowy, na okres 3 lat tj. od dnia 01 listopada 2007 roku do dnia 31 października 2010 roku.

W wyniku dokonanego podziału działki oznaczonej numerem 1517/86 (obręb 0024), który został wykonany zgodnie z granicami ogrodzeń posesji przy ulicy Grenadierów, w granicy ogrodzenia posesji numer 64, znajduje się działka oznaczona numerem 1517/103 (obręb 0024) o powierzchni 176 m² (wg aktualnego wypisu z ewidencji gruntów przy ulicy Dąbrowszczaków).

W dniu 18 grudnia 2013 roku strona została obciążona za bezumowne korzystanie z wyżej opisanego gruntu, za okres od dnia 01 listopada 2010 roku do dnia 30 listopada 2013 roku, wzywając jednocześnie do uregulowania formy władania przedmiotowym gruntem, będącym własnością Gminy Kielce.

Do Prezydenta Miasta Kielce w dniu 11 marca 2015 roku wpłynął wniosek użytkownika gruntu, w sprawie jego ponownego wydzierżawienia, na okres 3 lat.

Objety wnioskiem o dzierżawę teren znajduje się nadal w ogrodzeniu posesji przy ulicy Grenadierów 64 i wykorzystywany jest pod ogród przydomowy.

Spełnione są wymogi określone w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w § 2 ust. 1, ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XVIII/363/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 20 grudnia 2007 r., w sprawie zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości Miasta Kielce, a zatem zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.

ZAŁĄCZNIK DO ZARZĄDZENIA NR 149 / 2015
PREZYDENTA MIASTA KIELCE Z DNIA 30 KWIECZNIA 2015 ROKU
W SPRAWIE WYDZIERŻAWIENIA GRUNTU POŁOŻONEGO W KIELCACH PRZY ULICY DĄBROWSZCZAKÓW

